

Акт № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Отчетный период: 01.01.2023 - 31.12.2023

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Орджоникидзе, д.8А**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола** с одной стороны, и **ООО "УК АИСТ"**, в лице **управляющего Тетюева Павла Владимировича**, действующего на основании **Устава** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящая Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Орджоникидзе, д.8А**

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1. Содержание и текущий ремонт общего имущества | | | | | 1 477 164,66 |
| 1.1. Содержание | | | | | 872 266,01 |
| 1.1.1. Конструктивные элементы зданий | | | | | 121 254,48 |
| 1.1.1.1. Кровля и водосточные системы | | | | | 53 599,42 |
| 110016 | Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи | 72 | шт. | 32,49 | 2 339,28 |
| 110501 | Осмотр кровли рулонной | 2,2 | 1000 м2 кровли | 1004,26 | 2 209,38 |
| 1100002 | Осмотр в зимний период (техник-смотритель) | 10 | чел.час | 405,6 | 4 056,00 |
| 1100003 | Обследование и составление акта (течь в туалете в кв. № 15 у в/шахты) (инженер) (заявка № 13642) | 1 | чел.час | 519,79 | 519,79 |
| 1100003 | Обследование и составление акта (течь с кровли в санузле (кв. № 58)) (инженер) | 1 | чел.час | 519,79 | 519,79 |
| 1100004 | Обследование и составление акта (течь с кровли в санузле (кв. № 58)) (рабочий) | 1 | чел.час | 358,68 | 358,68 |
| 9000201 | Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек, выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга)) | 19550 | м2 пл.пом./мес. | 2,23 | 43 596,50 |
| 1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия | | | | | 13 457,44 |
| 150022 | Очистка надподъездных козырьков от мусора | 49,8 | м2 | 5,08 | 252,98 |
| 150024 | Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи | 24,9 | м2 | 28,04 | 698,20 |
| 1100007 | Обследование и составление акта (обработка подвала от мошек) (инженер) (заявка № 13250) | 1 | чел.час | 519,79 | 519,79 |
| 4120035 | Демонтаж гипсовых маяков с балконных плит кв. №№ 4,34,49 (заделка трещин) | 2 | чел.час | 359,73 | 719,46 |
| 4120038 | Обработка подвала | 2 | чел.час | 499,78 | 999,56 |
| 4120038 | Обработка подвала после устранения засора в 3 подъезде | 1 | чел.час | 442,51 | 442,51 |
| 4120038 | Обработка подвала после устранения засора в подъезде № 3 | 1 | чел.час | 448,18 | 448,18 |
| 4120038 | Обработка подвала после устранения засора в подъезде № 3 (заявка № 13664) | 1 | чел.час | 448,06 | 448,06 |
| 4120038 | Обработка подвала после устранения засора в подъезде № 4 (по результатам осмотра) | 1 | чел.час | 659,93 | 659,93 |
| 4120038 | Обработка подвала после устранения засора в подъезде № 5 | 1 | чел.час | 448,18 | 448,18 |
| 9000200 | Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель) | 18 | чел.час. | 405,6 | 7 300,80 |
| 9000200 | Обследование подъезда по заявке (инженер) | 1 | чел.час. | 519,79 | 519,79 |
| 1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения | | | | | 3 268,24 |
| 1100011 | Осмотр и мелкий ремонт (рабочий) | 7 | чел.час | 358,68 | 2 510,76 |
| 4120043 | Ремонт домофонной двери в 1 подъезде (по результатам осмотра) | 1 | чел.час | 397 | 397,00 |

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|--|---|-----------------------------------|--|--|
| 4120043 | Установка шпингалета на тамбурную дверь в 3 подъезде | 1 | чел.час | 360,48 | 360,48 |
| 1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания | | | | | 31 572,38 |
| 9000267 | Сезонный осмотр кровли рулонной | 2210,6 | м2 кровли | 1,41 | 3 116,94 |
| 9000269 | Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов | 78,2 | 100 м2 пл.пом. | 363,88 | 28 455,44 |
| 1.1.1.5. Вентиляция | | | | | 19 357,00 |
| 9000087 | Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях | 3910 | м2 пл.пом | 2,3 | 8 993,00 |
| 9000088 | Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД (за май, сентябрь 2023г) | 7820 | м2 пл.пом. | 1,15 | 8 993,00 |
| 9000314 | Обслуживание вентиляц.систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в ДВК в помещениях (при предоставлении доступа повторно) | | чел.час | | 1 371,00 |
| 1.1.2. Внутридомовые инженерные системы | | | | | 384 067,04 |
| 1.1.2.1. Сантехнические системы | | | | | 259 258,85 |
| 1.1.2.1.1. Система ХВС | | | | | 32 370,26 |
| 210101 | Плановая ревизия задвижек ХВС | 5 | шт | 786,35 | 3 931,75 |
| 210110 | Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале | 18 | шт | 111,72 | 2 010,96 |
| 9000196 | Осмотр сантехнических систем (ХВС,ГВС,канализация) | 10,32 | 1000 м2 подв.пом. | 1736,19 | 17 917,44 |
| 9000197 | Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС,ГВС,канализация, ЦО) (допредъявление за октябрь 2022 года) | 0,86 | 1000 м2 подв.пом. | 7997,14 | 6 877,54 |
| 9000198 | Осмотр и мелкий ремонт ХВС,ГВС,канализации,ЦО (рабочий) | 3,5 | чел.час. | 358,68 | 1 255,38 |
| 9000198 | Замена прокладок на фильтре | 1 | чел.час. | 377,19 | 377,19 |
| 1.1.2.1.2. Система ГВС | | | | | 9 348,40 |
| 212020 | Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС | 6 | стояк | 178,23 | 1 069,36 |
| 212101 | Плановая ревизия задвижек ГВС | 1 | шт | 786,35 | 786,35 |
| 212120 | Плановая ревизия вентилей ГВС | 62 | шт | 111,72 | 6 926,64 |
| 1100020 | Отключение/включение системы ГВС (в связи с опрессовкой РСО) | 0,5 | чел.час | 358,68 | 179,34 |
| 1100020 | Уплотнение резьбового соединения (течь из под конргайки в узле ГВС) | 1 | чел.час | 386,71 | 386,71 |
| 1.1.2.1.3. Канализация | | | | | 2 643,63 |
| 213501 | Устранение общих засоров канализации при помощи троса | 16 | м | 132,74 | 2 123,84 |
| 1100022 | Обследование стояка ВО в кв. № 38 и составление акта (инженер) (заявка № 15257) | 1 | чел.час | 519,79 | 519,79 |
| 1.1.2.1.4. Центральное отопление | | | | | 169 272,48 |
| 220011 | Осмотр системы отопления | 7,74 | 1000 м2 подв. пом. | 1230,81 | 9 526,50 |
| 220020 | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления | 7 | стояк | 178,22 | 1 247,54 |
| 220051 | Плановая ревизия задвижек отопления | 13 | шт | 843,25 | 10 962,25 |
| 220060 | Промывка системы отопления здания до 5 эт. | 33,68 | 1000 м3 объ. здан. | 3120,31 | 105 092,04 |
| 220064 | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления | 12,53 | 100 м труб | 1594,62 | 19 980,58 |
| 220088 | Консервация системы отопления | 1253,2 | м | 5,1 | 6 391,31 |
| 220110 | Плановая ревизия запорной арматуры | 78 | шт | 160,07 | 12 485,46 |
| 1100026 | Закрытие, открытие системы ЦО | 1,5 | чел.час | 358,68 | 538,02 |
| 7000220 | Регулировка системы отопления | 8,5 | чел.час | 358,68 | 3 048,78 |
| 1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы | | | | | 3 872,88 |
| 9000173 | Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ) | 12 | счетчик | 107,58 | 1 290,96 |
| 9000174 | Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ) | 12 | счетчик | 107,58 | 1 290,96 |
| 9000175 | Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ) | 12 | счетчик | 107,58 | 1 290,96 |
| 1.1.2.1.6. Прочее | | | | | 36 286,82 |

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 7000099 | Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка) | 6 | выпуск | 2707,18 | 16 243,08 |
| 9000311 | Устранение засоров канализации при помощи троса после локализации аварийной ситуации | 151 | м | 132,74 | 20 043,74 |
| 1.1.2.1.7. Приборы учета | | | | | 5 464,38 |
| 210042 | Обслуживание приборов учета ХВ | 2 | шт | 125,53 | 251,06 |
| 212042 | Обслуживание приборов учета ГВ | 2 | шт | 125,53 | 251,06 |
| 220042 | Обслуживание приборов учета тепла | 2 | шт | 921,74 | 1 843,48 |
| 220136 | Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр) | 2 | узел | 1559,39 | 3 118,78 |
| 1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем | | | | | 15 288,94 |
| 9000275 | Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО) | 1,72 | 1000 м2 подв.пом. | 8317,01 | 14 305,26 |
| 9000312 | Осмотр общего имущества собственников в квартирах (допредъявление за май 2022 года) | 8 | квартира | 122,96 | 983,68 |
| 1.1.2.3. Электрооборудование | | | | | 67 661,10 |
| 240002 | Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки | 60 | щит | 93,82 | 5 629,20 |
| 240002 | Планово-предупредительные работы (материалы) | | щит | | 203,57 |
| 240010 | Замена ламп внутреннего освещения: накаливания | 15 | шт | 47,46 | 711,90 |
| 240026 | Замена предохранителей (материалы) | 2 | шт | 5,86 | 11,72 |
| 240048 | Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр) | 78,2 | 100 м2 жилой площади | 143,45 | 11 217,80 |
| 240080 | Снятие показаний счетчика | 12 | счетчик | 63,67 | 764,04 |
| 1100042 | Восстановление линии освещения (5 п., тамбур/улица) | 0,5 | чел. час | 367,58 | 183,79 |
| 1100072 | Осмотр электрооборудования | 469,2 | 100 м2 жил.пл. | 71,73 | 33 655,68 |
| 4120062 | Замеры сопротивления изоляции проводов | 1 | дом | 3709,8 | 3 709,80 |
| 7000164 | Организация мест для приема и временного хранения ртутьсодержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга)) | 46920 | м2 пл.пом./мес. | 0,03 | 1 407,60 |
| 9000203 | Планово-предупредительные работы (ВПУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках) | 7820 | м2 жил. пл. | 1,3 | 10 166,00 |
| 1.1.2.4. Система газоснабжения | | | | | 41 858,15 |
| 7000074 | ТО ВДГО | 1 | руб. | 41858,15 | 41 858,15 |
| 1.1.3. Уборка лестничных клеток | | | | | 149 671,09 |
| 410101 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут. | 14773 | м2 | 1,83 | 27 034,58 |
| 410105 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут. | 9850,5 | м2 | 1,39 | 13 692,18 |
| 410121 | Влажная протирка: перила | 1485 | м.п. | 3,6 | 5 346,00 |
| 7000167 | Влажная протирка: отопительные приборы | 234,3 | м2 | 13,64 | 3 195,94 |
| 7000168 | Влажная протирка: почтовые ящики | 59,2 | м2 | 2,23 | 132,00 |
| 7000168 | Влажная протирка: почтовые ящики | 22,2 | м2 | 2,23 | 49,50 |
| 7000169 | Влажная протирка: чердачные лестницы | 14,3 | м2 | 0,92 | 13,09 |
| 7000222 | Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут. | 8059,5 | м2 | 4,35 | 35 058,85 |
| 7000223 | Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут. | 12087 | м2 | 5,39 | 65 148,95 |
| 1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков | | | | | 64 623,16 |
| 1.1.4.1. Уборка | | | | | 54 772,44 |
| 510071 | Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время | 141,4 | 100 м2 | 50,73 | 7 173,21 |
| 510073 | Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи | 35,6 | 100 м2 | 259,09 | 9 223,60 |
| 510074 | Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время | 207,2 | 100 м2 | 24,41 | 5 057,74 |
| 510076 | Уборка газонов | 171,68 | 100 м2 | 11,26 | 1 933,14 |
| 510079 | Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега | 2,32 | 100 м2 | 157,73 | 365,94 |
| 510104 | Посыпка противогололедным средством | 3931,2 | м2 | 2,34 | 9 198,98 |

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|--|-----------------------------------|--|--|
| 510125 | Уборка детских площадок (летнее время) | 5180 | м2 | 0,4 | 2 072,00 |
| 510127 | Очистка урн от мусора | 59 | шт | 7,32 | 431,88 |
| 510128 | Подметание ступеней и площадок | 6528 | м2 | 0,52 | 3 394,57 |
| 4120028 | Уборка территории около МАФ (в зимний период) | 35,35 | 100 м2 | 7,96 | 281,38 |
| 9000204 | Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга)) | 19550 | м2 пл.пом./мес. | 0,58 | 11 339,00 |
| 9000205 | Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга)) | 7820 | м2 пл.пом./мес. | 0,55 | 4 301,00 |
| 1.1.4.2. Благоустройство | | | | | 6 071,16 |
| 330001 | Осмотр придомовой территории | 234,6 | 100 м2 пл.пом. | 24,35 | 5 712,48 |
| 4120036 | Демонтаж урны | 1 | чел. час | 358,68 | 358,68 |
| 1.1.4.3. Уборка подвальных помещений и чердаков, озеленение, прочие | | | | | 3 779,56 |
| 9000296 | Уборка подвальных помещений с вывозом мусора | 3,7 | 100 м2 | 1021,5 | 3 779,56 |
| 1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки | | | | | 17 989,84 |
| 710010 | Дератизация подвала | 5159,4 | м2 подв | 0,56 | 2 889,24 |
| 710020 | Санитарная обработка подвала | 5159,4 | м2 подв | 0,42 | 2 166,96 |
| 710020 | Санитарная обработка подвала (дополнительно от тараканов, заявка № 13582, н/з от 25.07.2023 г.) | 859,9 | м2 подв | 8,15 | 7 012,43 |
| 710020 | Санитарная обработка подъездов (дополнительно от тараканов, заявка № 13582, н/з от 17.08.2023 г.) | 720 | м2 подв | 8,22 | 5 921,21 |
| 1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание | | | | | 134 660,40 |
| 1100079 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 46920 | м2 пл.пом./мес. | 2,87 | 134 660,40 |
| 1.2. Текущий ремонт | | | | | 604 898,65 |
| 1.2.1. Конструктивные элементы зданий | | | | | 492 089,25 |
| 1.2.1.1. Кровля и водосточные системы | | | | | 249 119,09 |
| 7000237 | Ремонт вентиляционных шахт (подъезд №2) | 4 | шт. | 51051,81 | 204 207,23 |
| 7000237 | Установка плит вентиляционных шахт на кровле (подъезд №1) | 15 | шт. | 2994,12 | 44 911,86 |
| 1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия | | | | | 242 970,16 |
| 9000303 | Ремонт отмостки | 115 | м2 | 2112,78 | 242 970,16 |
| 1.2.2. Внутридомовые инженерные системы | | | | | 37 164,07 |
| 1.2.2.1. Сантехнические системы | | | | | 37 164,07 |
| 1.2.2.1.2. Система ГВС | | | | | 28 318,94 |
| 212131 | Смена участка трубопровода Д=57(16,5 м)/Д=25(0,15 м), окраска (3м2) и изоляция (16,5 м) ГВС в подвале (подъезд №4,5) | 16,65 | м.п. труб | 1700,84 | 28 318,94 |
| 1.2.2.1.7. Приборы учета | | | | | 8 845,13 |
| 210182 | Замена счетчика ХВС в УУ, в связи с выходом из эксплуатации | 1 | шт | 8845,13 | 8 845,13 |
| 1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы | | | | | 75 645,33 |
| 990151 | Заделка отверстия в перекрытии после смены труб кв.20 (м3) | 0,01 | | 59015 | 590,15 |
| 990151 | Замена вентиля Д=25 на ХВС в подвале под кв. 17 (шт) | 1 | | 1424,42 | 1 424,42 |
| 990151 | Замена выключателя (подъезд №4, 3 этаж) (шт) | 1 | | 532,05 | 532,05 |
| 990151 | Замена выключателя (подъезд №5, 3 этаж) (шт) | 1 | | 530,31 | 530,31 |
| 990151 | Замена выключателя нагрузки (шт) | 1 | | 1507,87 | 1 507,87 |
| 990151 | Погрузка и перевозка мусора от разборки вентиля (Дополнение к акту №136-02 от 31.08.2023 г.) (т) | 6 | | 1289 | 7 734,00 |
| 990151 | Смена вентиля Д=15 на ГВС кв.32 (материалы собственника) (шт) | 1 | | 638,54 | 638,54 |
| 990151 | Смена вентиля Д=25 на ХВС в подвале под кв.62 (шт) | 1 | | 1474,45 | 1 474,45 |
| 990151 | Смена доводчика на металлических домофонных дверях (подъезд №1) (шт) | 1 | | 3444,49 | 3 444,49 |
| 990151 | Смена доводчика на металлической домофонной двери (подъезд №2) (шт) | 1 | | 3939,6 | 3 939,60 |

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 990151 | Смена задвижек Д=50 в узле ХВС (шт) | 1 | | 5032,08 | 5 032,08 |
| 990151 | Смена запорной арматуры на ЦО:крана шарового Д=50 (1 шт)/Д=25 (2 шт), задвижка Д=80 (2 шт) (подъезд №3) (един) | 1 | | 21544,66 | 21 544,66 |
| 990151 | Смена канализационного трубопровода ВО Д=110(3,66 м)/Д=50 (0,44 м), опломбировка ИПУ ХВС кв.20 (един) | 1 | | 10245,03 | 10 245,03 |
| 990151 | Смена крана пробкового Д=25 на стояке ЦО под кв.77 (шт) | 1 | | 1727,2 | 1 727,20 |
| 990151 | Смена крана шарового Д=25 на ХВС в подвале под кв. 47 (шт) | 1 | | 1379,6 | 1 379,60 |
| 990151 | Смена светильника с лампой накаливания (подъезд №5, 2 этаж) (шт) | 1 | | 721,39 | 721,39 |
| 990151 | Смена светильника с лампой накаливания (подъезд №6 3 этаж) (шт) | 1 | | 1264,45 | 1 264,45 |
| 990151 | Смена участка канализационного стояка Д=110 кв. 86 (м) | 2,3 | | 2162,28 | 4 973,25 |
| 990151 | Смена участка трубопровода Д=110 ВО кв.38 (м) | 1 | | 2144,27 | 2 144,27 |
| 990151 | Установка крана Маевского Д=15 на ЦО кв. 81 (шт) | 1 | | 282,89 | 282,89 |
| 990151 | Установка перемычки для циркуляции ГВС кв. 81 (м) | 1,6 | | 1255,14 | 2 008,22 |
| 990151 | Установка спускников Д=25 (1 шт)/Д=15(1 шт) в узле на ЦО (един) | 1 | | 2506,41 | 2 506,41 |
| 6. Прочие услуги | | | | | 39 653,89 |
| 6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД | | | | | 3 473,89 |
| 9000376 | Определение физического износа элементов общего имущества МКД (41-130 кв.) | 1 | 1 МКД | 3473,89 | 3 473,89 |
| 6.3. Дополнительные работы на инженерных системах | | | | | 36 180,00 |
| 7000160 | Диагностика ВДГО | 90 | квартира | 402 | 36 180,00 |
| 8. Управление | | | | | 255 234,04 |
| 8.2 Услуги по управлению | | | | | 255 234,04 |
| 920200 | Услуги по управлению | | м2/мес. | | 255 234,04 |
| ИТОГО | | | | | 1 772 052,59 |

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------------|--------------------|---|-----------------------------------|--|--|
|--------------|--------------------|---|-----------------------------------|--|--|

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1772052,59 руб. (один миллион семьсот семьдесят две тысячи пятьдесят два рубля 59 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: управляющий ООО "УК АИСТ"

_____/ П.В. Тетюев

Заказчик:

Проверено:

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

_____/ Н.Е. Соболева

Получено:

Дата " ____ " _____ 20__ г

Подпись _____ /

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г., уполномоченное собственниками лицо в 7-ми дневный срок подписывает акты и возвращает один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.