

Отчет предоставлен:

Дата « ___ » _____ 20__ г.

Подпись _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Управляющая компания: ООО "УК АИСТ"

МКД по адресу:

Кузьмина, 28А

№ п/п	Наименование параметра	Единица	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений		20.03.2023г.
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполнении обязательств Управляющей организации по договору управления			
4.	Переходящие остатки денежных средств по лицевому счету МКД (на начало периода)	руб.	-705 546,86
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	276 663,58
	<i>- собственники жилых и нежилых помещений</i>		273 508,78
	<i>- арендаторы общего имущества МКД</i>		3 154,80
6.	Начислено платежей ВСЕГО, в том числе:		1 111 844,81
6.1.	за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 048 594,30
	- за содержание дома	руб.	605 053,84
	- за текущий ремонт	руб.	97 157,37
	- целевой взнос	руб.	183 208,52
	- за услуги управления	руб.	163 174,57
6.2.	- за коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД, в том числе	руб.	41 140,73
	<i>ХВС</i>		8 511,16
	<i>Отведение сточных вод</i>		3 941,82
	<i>ГВС</i>		8 235,81
	<i>Эл. энергия</i>		20 451,94
6.3.	прочие, в том числе:	руб.	22 109,78
	<i>- за услуги владельца спец. счета</i>	руб.	22 109,78
	<i>- за услуги технического заказчика</i>	руб.	0,00
	<i>- вознаграждение Совету дома</i>	руб.	0,00
7.	Начислено денежных средств за использование общего имущества МКД (аренда)	руб.	13 737,36
	<i>аренда общего имущества - выполнение работ по текущему ремонту (85%)</i>		11 676,76
	<i>агентское вознаграждение УК по аренде ОИ (15%)</i>		2 060,60
8.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	1 017 668,40
	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	930 488,47
	<i>в т.ч. за жилищные услуги</i>		930 488,47
	<i>в т.ч. на выплату вознаграждения Совету Дома</i>	руб.	0,00
	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	183 208,52
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего имущества (за исключением вознаграждения Совету дома из аренды, агентского вознаграждения УК)	руб.	11 397,22
	- перечисление денежных средств, полученных от ПАО "Ростелеком" на спец. счет МКД для выполнения работ по капитальному ремонту	руб.	-107 425,81
	- прочие поступления	руб.	0,00
9.	Задолженность потребителей (на конец периода), в том числе	руб.	275 090,94
	<i>- собственники жилых и нежилых помещений</i>		271 656,60
	<i>- арендаторы общего имущества МКД</i>		3 434,34

10.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
11.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	руб.	928 121,01
	-по акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (прилагается)		864 870,50
	-прочие (услуги владельца с/счета, тех.заказчика)		22 109,78
	-коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД		41 140,73
12.	Переходящие остатки денежных средств по лицевому счету МКД (на конец периода)	руб.	-615 999,46

Общие сведения по лицевому счету МКД (справочно)

1.	Площадь жилых и нежилых помещения МКД на 31.12.2022г.	м2	2594,60
2.	Переходящий остаток денежных средств по лицевому счету МКД на начало периода (стр.4 годового отчета)	руб.	-705 546,86
3.	Сумма доходов за отчетный период (сумма исполненных собственниками (нанимателями), арендаторами обязательств по оплате за работы (услуги) по договору управления, аренды) - стр. 10 годового отчета за исключением ДС на вознаграждение Совету дома	руб.	1 017 668,40
4.	Сумма расходов за отчетный период (сумма исполненных УК обязательств по выполнению работ (услуг) по договору управления) - стр. 13 годового отчета	руб.	928 121,01
5.	Переходящий остаток денежных средств по лицевому счету МКД на конец периода (стр.13.годового отчета или стр.1+стр.2-стр.3 настоящей таблицы)	руб.	-615 999,46

Отчет о состоянии специального счета, владельцем которого является Управляющая организация, для формирования фонда капитального ремонта

1.	Кредитная организация, в которой открыт специальный счет	ПАО Сбербанк	
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	1 513 906,61
3.	Задолженность собственников (на начало периода)	руб.	121 868,99
4.	Начислено взносов на капитальный ремонт	руб.	501 355,61
5.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	670 031,01
	- денежных средств от собственников помещений	руб.	544 515,24
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	107 425,81
	- прочие поступления (в том числе ошибочные)	руб.	190,10
	- процентов от размещения денежных средств	руб.	17 899,86
6.	Задолженность собственников (на конец периода)	руб.	78 709,36
7.	Выполненные работы по капитальному ремонту	руб.	2 125 224,30
8.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	58 713,32

Управляющий

П.В.Тетюев

Заместитель директора

С.П.Савкин

Заместитель директора по управлению жилищным фондом

Н.Е.Соболева

Начальник финансово-экономического отдела

С.В.Колобова

Акт № _____

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Отчетный период: 01.01.2022 - 31.12.2022

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Кузьмина, д.28А**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Сайтова Эльнара Идеяловича**, являющегося собственником квартиры №14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола с одной стороны, и **ООО "УК АИСТ"**, в лице **управляющего Тетюева Павла Владимировича**, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Кузьмина, д.28А**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание и текущий ремонт общего имущества					698 337,77
1.1. Содержание					627 143,04
1.1.1. Конструктивные элементы зданий					72 734,56
1.1.1.1. Кровля и водосточные системы					32 988,41
110016	Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи	36	шт.	31,24	1 124,64
110501	Осмотр кровли рулонной	1,46	1000 м2 кровли	965,63	1 409,82
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	5	чел.час	389,99	1 949,96
7000005	Открытие слуховых окон	16	шт	45,89	734,24
9000201	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек, выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	12976,5	м2 пл.пом./мес.	2,14	27 769,75
1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					7 174,54
120010	Проверка состояния (закрытие) продухов в цоколях зданий	1	шт	45,89	45,89
150022	Очистка надподъездных козырьков от мусора	14,56	м2	4,87	70,91
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	14,56	м2	26,96	392,54
4120034	Обследование и составление акта на предмет замазывания теплового шва над кв. №47 (инженер)	1	чел.час	499,8	499,80
4120038	Обработка подвала после засора (допредъявление за ноябрь 2022 года)	3	чел.час	495,17	1 485,52
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	12	чел.час.	389,99	4 679,88
1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения					344,88
1100011	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	1	чел.час	344,88	344,88
1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания					20 119,48
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	1452	м2 кровли	1,35	1 960,20
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	51,9	100 м2 пл.пом.	349,89	18 159,28
1.1.1.5. Вентиляция					12 107,25
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	2595,3	м2 пл.пом	2,21	5 735,61
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД	5190,6	м2 пл.пом.	1,11	5 761,56
9000313	Устранение засоров в ДВК механическим способом с использованием дополн.оборудования	6	м	101,68	610,08
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					224 777,72
1.1.2.1. Сантехнические системы					140 471,03
1.1.2.1.1. Система ХВС					15 653,20
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	6	шт	756,1	4 536,60
210110	Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале	27	шт	107,44	2 900,88

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация)	2,36	1000 м2 подв. пом.	1669,39	3 939,76
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС, ГВС, канализации, ЦО (рабочий)	9,5	чел. час.	344,88	3 276,36
9000199	Осмотр ХВС, ГВС, канализации, ЦО (инженер)	2	чел. час.	499,8	999,60
1.1.2.1.2. Система ГВС					8 247,46
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	6	шт	756,1	4 536,60
212120	Плановая ревизия вентилях ГВС	28	шт	107,44	3 008,32
1100020	Закрытие и открытие системы ГВС (в связи с опрессовкой наружных тепловых сетей)	1	чел. час	344,88	344,88
1100020	Замена прокладок 3/4 на вентилях ГВС	1	чел. час	357,66	357,66
1.1.2.1.3. Канализация					1 276,20
213501	Устранение общих засоров канализации при помощи троса	10	м	127,62	1 276,20
1.1.2.1.4. Центральное отопление					88 961,85
220011	Осмотр системы отопления	2,95	1000 м2 подв. пом.	1183,46	3 491,20
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	13	стояк	171,38	2 227,94
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	10	шт	810,82	8 108,20
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	9,45	1000 м3 объ. здан.	3000,3	28 352,83
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	11,85	100 м труб	1533,29	18 169,49
220088	Консервация системы отопления	1184,8	м	4,9	5 805,52
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	128	шт	153,91	19 700,48
1100026	Ревизия сгона ЦО (2 подъезд, подвал) (допредъявление за январь 2022г)	1	чел. час	347,15	347,15
7000220	Регулировка системы отопления	8	чел. час	344,88	2 759,04
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					11 793,60
9000171	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ГВС	30	счетчик	134,49	4 034,70
9000172	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ХВС	30	счетчик	134,49	4 034,70
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	12	счетчик	103,45	1 241,40
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	103,45	1 241,40
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	12	счетчик	103,45	1 241,40
1.1.2.1.6. Прочее					10 412,20
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка) (допредъявление за июль 2022 года)	4	выпуск	2603,05	10 412,20
1.1.2.1.7. Приборы учета					4 126,52
210042	Обслуживание приборов учета ХВ	1	шт	120,69	120,69
212042	Обслуживание приборов учета ГВ	1	шт	120,69	120,69
220042	Обслуживание приборов учета тепла	1	шт	886,3	886,30
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	2	узел	1499,42	2 998,84
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					9 436,66
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	1,18	1000 м2 подв. пом.	7997,17	9 436,66
1.1.2.3. Электрооборудование					46 256,28
240002	Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки	40	щит	90,22	3 608,80
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	11	шт	45,62	501,82
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	51,9	100 м2 жилой площади	137,93	7 158,56
1100042	Замена рассеивателя	0,1	чел. час	344,9	34,49
1100042	Осмотр и мелкий ремонт (п.1-4, эт.1-5, подвал)	3,5	чел. час	611,67	2 140,83
1100042	Смена выключателя, смена предохранителя в светильнике	0,6	чел. час	574,73	344,84
1100072	Осмотр электрооборудования	311,4	100 м2 жил. пл.	68,97	21 477,36
4120062	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	дом	3567,12	3 567,12

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
7000164	Организация мест для приема и временного хранения ртути содержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	31143,6	м2 пл.пом./мес.	0,03	934,20
9000203	Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках)	5190,6	м2 жил. пл.	1,25	6 488,26
1.1.2.4. Система газоснабжения					28 613,75
7000074	ТО ВДГО	1	руб.	28613,75	28 613,75
1.1.3. Уборка лестничных клеток					142 785,54
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	11066,16	м2	1,76	19 476,47
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	7377,44	м2	1,34	9 885,86
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	211,6	м2	2,98	630,58
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	8	шт	4,33	34,64
410121	Влажная протирка: перила	1488	м.п.	3,46	5 148,48
410128	Мытье окон: - до 5 ячеек труднодоступные	87,04	м2	80,4	6 998,02
410129	Обметание пыли с потолков	322,4	м2	1,99	641,59
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	240	м2	13,1	3 144,00
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	64,8	м2	2,15	139,32
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	12	м2	0,88	10,56
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	7829,12	м2	4,19	32 804,08
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	11743,68	м2	5,2	61 067,20
9000335	Влажная протирка: почтовые ящики (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	122,4	м2	2,37	290,10
9000353	Влажная протирка панели домофона (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	68	шт.	0,72	48,96
9000354	Влажная протирка дверных ручек (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	204	шт.	0,72	146,88
9000413	Влажная протирка: перила(дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	2108	м.п.	1,1	2 318,80
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					98 088,06
1.1.4.1. Уборка					90 197,99
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	217,26	100 м2	48,77	10 595,75
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время (обслуживание муниципальных земельных участков)	44	100 м2	48,77	2 145,88
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время (обслуживание муниципальных земельных участков. Допредъявление за декабрь 2021 г.)	48,4	100 м2	46,9	2 269,96
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время (обслуживание муниципальных земельных участков. Допредъявление за ноябрь 2021 г.)	44	100 м2	46,9	2 063,60
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	73,44	100 м2	249,11	18 294,64
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	313,11	100 м2	23,49	7 354,96
510076	Уборка газонов	520,38	100 м2	10,82	5 630,55
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	7,08	100 м2	151,66	1 073,76
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс	2669	м2	2,26	6 031,94
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс (обслуживание муниципальных земельных участков)	660	м2	2,26	1 491,60
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс (обслуживание муниципальных земельных участков. Допредъявление за декабрь 2021 г.)	1100	м2	2,16	2 376,00

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс (обслуживание муниципальных земельных участков. Допредъявление за ноябрь 2021 г.)	1100	м2	2,16	2 376,00
510122	Очистка отмосток от снега	100,1	м2	6,66	666,67
510127	Очистка урн от мусора	996	шт	7,05	7 021,80
510128	Подметание ступеней и площадок	10584	м2	0,48	5 080,32
1100049	Побелка бордюров (допредъявление за апрель 2022 года)	3	чел.час	344,88	1 034,64
1100049	Распиловка веток от упавшего дерева и их вывоз в мусорные баки	2	чел.час	344,88	689,76
1100049	Уборка снега после скидывания его с крыши кровельщиками	5,28	чел.час	344,88	1 820,97
1100049	Уборка снега с территории после уборки снега с крыш (допредъявление за февраль 2022г)	1	чел.час	344,88	344,88
1100049	Уборка снега с территории после уборки снега с крыш (допредъявление за январь 2022г)	6,17	чел.час	344,88	2 127,91
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	12976,5	м2 пл.пом./мес.	0,54	7 007,30
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	5190,6	м2 пл.пом./мес.	0,52	2 699,10
1.1.4.2. Благоустройство					7 890,07
330001	Осмотр придомовой территории	155,7	100 м2 пл.пом.	23,41	3 644,94
4120036	Демонтаж МАФ с использованием автовышки	4	чел. час	682,13	2 728,52
4120036	Установка б/у урны 1 подъезда	1	чел. час	358,3	358,30
4120036	Установка заглушки на стойку турника (после частичного демонтажа) (допредъявление за июль 2022 года)	1	чел. час	408,61	408,61
4120037	Осмотр деревьев на придомовой территории (совместно с председателем) и составление акта (инженер) (заявка №10109)	1,5	чел. час	499,8	749,70
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					3 423,72
710010	Дератизация подвала	3566,4	м2 подв	0,55	1 961,52
710020	Санитарная обработка подвала	3566,4	м2 подв	0,41	1 462,20
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					85 333,44
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	31143,6	м2 пл.пом./мес.	2,74	85 333,44
1.2. Текущий ремонт					71 194,73
1.2.2. Внутридомовые инженерные системы					29 421,14
1.2.2.1. Сантехнические системы					29 421,14
1.2.2.1.2. Система ГВС					29 421,14
212131	Смена участка тр-да ГВС Д=57мм с окраской	3,22	м.п. труб	1142,19	3 677,85
212131	Смена участка тр-да ГВС Д=57мм(10,9м)/Д=32мм(2,4м) и вентиля Д=25мм(1шт)/Д=15мм(1шт) с окраской и изоляцией тр-да (13,25м)	13,3	м.п. труб	1935,59	25 743,29
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					41 773,59
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках (подъезды №3,4) - (шт)	2		522,98	1 045,96
990151	Замена выключателей нагрузки (3шт), эл.провода (1,5м) в ЭРЩ в подъезде №4(4эт) - (един)	1		2450,74	2 450,74
990151	Прокладка кабеля в гофротрубе (3,0м) и установка светильника(1шт) и выключателя ОП(1шт) в подвале (подъезд №1) - (един)	1		2210,26	2 210,26
990151	Ремонт штукатурки межпанельного шва (кв.47) - (м)	1,48		134,51	199,08
990151	Смена сгонов Д=20мм(2шт)/радиаторных пробок (2шт) на ЦО в кв.53 - (един)	1		1813	1 813,00
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в кв.6,9 - (м)	4,17		4623,87	19 281,53

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в подвале (подъезд №1) - (м)	2		1272,85	2 545,70
990151	Смена участков тр-да ВО Д=100мм(3,9м) и тр-да ЦО(полотенцесушитель) Д=15мм(2,46м) в кв.31 - (м)	1		12227,32	12 227,32
6. Прочие услуги					3 340,28
6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД					3 340,28
9000376	Определение физического износа элементов общего имущества МКД (41-130 кв.)	1	1 МКД	3340,28	3 340,28
8. Управление					163 192,45
8.2 Услуги по управлению					163 192,45
920200	Услуги по управлению	31143,6	м2/мес.	5,24	163 192,45
ИТОГО					864 870,50

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 864870,5 руб. (восемьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят рублей 50 копеек)

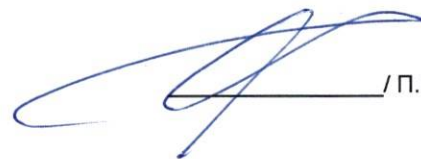
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: управляющий ООО "УК АИСТ"



/ П.В. Тетюев

Заказчик:

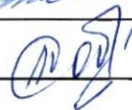
Проверено:

Зам. директора



С.П. Савкин

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ



Н.Е. Соболева

Получено:

Дата "___" _____ 20__ г

Подпись _____ / _____

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г., уполномоченные собственниками лица в 7-ми дневный срок подписывают акты и возвращают один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.