

Отчет предоставлен:  
 Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 Подпись \_\_\_\_\_

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Управляющая компания: ООО "УК АИСТ"

МКД по адресу:

Делегатская,34

№ п/п	Наименование параметра	Единица	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений		20.03.2023г.
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
<b>Общая информация о выполнении обязательств Управляющей организации по договору управления</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств по лицевому счету МКД (на начало периода)	руб.	224 939,20
5.	<b>Задолженность потребителей (на начало периода)</b>	руб.	<b>206 056,20</b>
	-собственники жилых и нежилых помещений		200 745,27
	-арендаторы общего имущества МКД		5 310,93
6.	<b>Начислено платежей ВСЕГО, в том числе:</b>		<b>1 559 873,93</b>
6.1.	<b>за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	<b>1 444 638,57</b>
	-за содержание дома	руб.	971 195,16
	- за текущий ремонт	руб.	183 963,86
	- целевой взнос	руб.	0,00
	- за услуги управления	руб.	289 479,55
6.2.	<b>- за коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД, в том числе</b>	руб.	<b>62 475,90</b>
	ХВС		30 391,91
	Отведение сточных вод		4 982,67
	ГВС		2 287,68
	Эл.энергия		24 813,64
6.3.	<b>прочие, в том числе:</b>	руб.	<b>52 759,46</b>
	- за услуги владельца спец.счета	руб.	38 671,01
	- за услуги технического заказчика	руб.	14 088,45
	- вознаграждение Совету дома	руб.	0,00
7.	<b>Начислено денежных средств за использование общего имущества МКД (аренда)</b>	руб.	<b>26 626,68</b>
	аренда общего имущества - выполнение работ по текущему ремонту (85%)		19 190,82
	агентское вознаграждение УК по аренде ОИ (15%)		3 994,00
	вознаграждение членам Совета дома		3 441,86
8.	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	руб.	<b>1 548 714,51</b>
	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1 488 283,41
	в т.ч. за жилищные услуги		1 488 283,41
	в т.ч. на выплату вознаграждения Совету Дома	руб.	0,00
	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего имущества (за исключением вознаграждения Совету дома из аренды, агентского вознаграждения УК)	руб.	18 715,12
	- прочие поступления	руб.	41 715,98
9.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода), в том числе</b>	руб.	<b>278 122,42</b>
	-собственники жилых и нежилых помещений		272 335,79
	-арендаторы общего имущества МКД		5 786,63

10.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
11.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	руб.	2 141 766,75
	- по акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (прилагается)		2 026 531,39
	- прочие (услуги владельца с/счета, тех.заказчика)		52 759,46
	- коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД		62 475,90
12.	Переходящие остатки денежных средств по лицевому счету МКД (на конец периода)	руб.	-368 113,05

**Общие сведения по лицевому счету МКД (справочно)**

1.	Площадь жилых и нежилых помещения МКД на 31.12.2022г.	м2	4603,30
2.	Переходящий остаток денежных средств по лицевому счету МКД на начало периода (стр.4 годового отчета)	руб.	224 939,20
3.	Сумма доходов за отчетный период (сумма исполненных собственниками (нанимателями), арендаторами обязательств по оплате за работы (услуги) по договору управления, аренды) - стр. 10 годового отчета за исключением ДС на вознаграждение Совету дома	руб.	1 548 714,51
4.	Сумма расходов за отчетный период (сумма исполненных УК обязательств по выполнению работ (услуг) по договору управления) - стр. 13 годового отчета	руб.	2 141 766,75
5.	Переходящий остаток денежных средств по лицевому счету МКД на конец периода (стр.13.годового отчета или стр.1+стр.2-стр.3 настоящей таблицы)	руб.	-368 113,05

**Отчет о состоянии специального счета, владельцем которого является Управляющая организация, для формирования фонда капитального ремонта**

1.	Кредитная организация, в которой открыт специальный счет	Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)	
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	1 751 510,74
3.	Задолженность собственников (на начало периода)	руб.	83 393,83
4.	Начислено взносов на капитальный ремонт	руб.	557 967,43
5.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	901 276,58
	- денежных средств от собственников помещений	руб.	543 628,98
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	- прочие поступления (в том числе ошибочные)	руб.	357 647,60
	- процентов от размещения денежных средств	руб.	0,00
6.	Задолженность собственников (на конец периода)	руб.	97 732,28
7.	Выполненные работы по капитальному ремонту	руб.	535 106,13
8.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	2 117 681,19

Управляющий

П.В.Тетюев

Заместитель директора

С.П.Савкин

Заместитель директора по управлению жилищным фондом

Н.Е.Соболева

Начальник финансово-экономического отдела

С.В.Колобова



**Акт № \_\_\_\_\_**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Отчетный период: 01.01.2022 - 31.12.2022

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Делегатская, д.34**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Кундасовой Любови Васильевны**, являющегося собственником квартиры №72, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола** с одной стороны, и **ООО "УК АИСТ"**, в лице **управляющего Тетюева Павла Владимировича**, действующего на основании **Устава** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Делегатская, д.34**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>1. Содержание и текущий ремонт общего имущества</b>					<b>1 737 020,90</b>
<b>1.1. Содержание</b>					<b>885 314,41</b>
<b>1.1.1. Конструктивные элементы зданий</b>					<b>141 017,22</b>
<b>1.1.1.1. Кровля и водосточные системы</b>					<b>56 644,35</b>
110501	Осмотр кровли рулонной	2,72	1000 м2 кровли	965,64	2 626,54
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	10	чел.час	389,99	3 899,90
1100004	Осмотр по заявке (рабочий)	1	чел.час	344,88	344,88
1100004	Частичный ремонт кровли у канализационной вытяжки над 49 кв.	1	чел.час	509,13	509,13
9000201	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек, выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	23020,5	м2 пл.пом./мес.	2,14	49 263,90
<b>1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия</b>					<b>11 698,14</b>
150022	Очистка надподъездных козырьков от мусора	16,32	м2	4,87	79,48
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	38,4	м2	26,96	1 035,28
1100008	Обработка подвала после устранения засора	1	чел.час	497,44	497,44
4120034	Обследование и составление акта (по вопросу устройства балконного козырька) (инженер)	1	чел.час	499,8	499,80
4120035	Очистка балконных плит от травы, мусора с использованием автовышки (допредъявление за август 2022 года)	0,5	чел.час	1693,88	846,94
4120042	Закрепление металлического листа над балконом с автовышки	1	чел.час	1719,44	1 719,44
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	18	чел.час.	389,99	7 019,76
<b>1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения</b>					<b>520,71</b>
4120043	Ремонт тамбурной двери и установка на нее дверной пружины в 1 подъезде	1	чел.час	520,71	520,71
<b>1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания</b>					<b>35 895,78</b>
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	2724,4	м2 кровли	1,35	3 677,92
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	92,08	100 м2 пл.пом.	349,89	32 217,86
<b>1.1.1.5. Вентиляция</b>					<b>36 258,24</b>
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	4604,1	м2 пл.пом	2,21	10 175,06
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД	9208,2	м2 пл.пом.	1,11	10 221,10
9000313	Устранение засоров в ДВК механическим способом с использованием дополн.оборудования	156	м	101,68	15 862,08
<b>1.1.2. Внутридомовые инженерные системы</b>					<b>352 199,72</b>



Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>1.1.2.1. Сантехнические системы</b>					<b>215 806,48</b>
<b>1.1.2.1.1. Система ХВС</b>					<b>28 151,34</b>
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	4	шт	756,1	3 024,40
210110	Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале	18	шт	107,44	1 933,92
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация)	12,24	1000 м2 подв. пом.	1669,4	20 433,48
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС, ГВС, канализации, ЦО (рабочий)	7	чел. час.	344,88	2 414,16
9000198	Ревизия вентиля на ХВС (замена прокладки) в кв. № 25	1	чел. час.	345,38	345,38
<b>1.1.2.1.2. Система ГВС</b>					<b>10 390,17</b>
212020	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	16	стояк	171,38	2 742,08
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	4	шт	756,1	3 024,40
212120	Плановая ревизия вентилей ГВС	37	шт	107,44	3 975,28
1100020	Установка хомута на ГВС (течь стояка)	1	чел. час	648,41	648,41
<b>1.1.2.1.3. Канализация</b>					<b>473,69</b>
1100023	Замена крышки ревизии ВО	1	чел. час	473,69	473,69
<b>1.1.2.1.4. Центральное отопление</b>					<b>134 758,72</b>
220011	Осмотр системы отопления	9,18	1000 м2 подв. пом.	1183,47	10 864,26
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	27	стояк	171,38	4 627,26
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	14	шт	810,82	11 351,48
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	11,53	1000 м3 объ. здан.	3000,3	34 593,46
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	19,51	100 м труб	1533,29	29 914,48
220088	Консервация системы отопления	1950,8	м	4,9	9 558,92
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	202	шт	153,91	31 089,82
7000220	Регулировка системы отопления	8	чел. час	344,88	2 759,04
<b>1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы</b>					<b>19 118,14</b>
9000171	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ГВС	58	счетчик	134,49	7 800,42
9000172	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ХВС	58	счетчик	134,49	7 800,42
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	11	счетчик	103,45	1 137,95
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	103,45	1 241,40
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	11	счетчик	103,45	1 137,95
<b>1.1.2.1.6. Прочее</b>					<b>17 660,22</b>
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	6	выпуск	2603,05	15 618,30
9000311	Устранение засоров канализации при помощи троса после локализации аварийной ситуации	16	м	127,62	2 041,92
<b>1.1.2.1.7. Приборы учета</b>					<b>5 254,20</b>
210042	Обслуживание приборов учета ХВ	2	шт	120,69	241,38
212042	Обслуживание приборов учета ГВ	2	шт	120,69	241,38
220042	Обслуживание приборов учета тепла	2	шт	886,3	1 772,60
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	2	узел	1499,42	2 998,84
<b>1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем</b>					<b>21 724,40</b>
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	2,04	1000 м2 подв. пом.	7997,14	16 314,16
9000312	Осмотр общего имущества собственников в квартирах	44	квартира	122,96	5 410,24
<b>1.1.2.3. Электрооборудование</b>					<b>70 504,66</b>
240002	Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки	60	щит	90,22	5 413,20
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	92,08	100 м2 жилой площади	137,93	12 700,62
1100042	Восстановление сети заземления	0,3	чел. час	3728,6	1 118,58
1100072	Осмотр электрооборудования	552,48	100 м2 жил. пл.	68,97	38 104,56



Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
7000164	Организация мест для приема и временного хранения ртутьсодержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	55249,2	м2 пл.пом./мес.	0,03	1 657,44
9000203	Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках)	9208,2	м2 жил. пл.	1,25	11 510,26
1.1.2.4. Система газоснабжения					44 164,18
7000074	ТО ВДГО	1	руб.	44164,18	44 164,18
1.1.3. Уборка лестничных клеток					151 160,77
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	12287,6	м2	1,76	21 626,08
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	8190	м2	1,34	10 974,64
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	266,4	м2	2,98	793,86
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	12	шт	4,33	51,96
410120	Влажная протирка: подоконники	115,2	м2	4,3	495,24
410121	Влажная протирка: перила	1905,6	м.п.	3,46	6 593,40
410128	Мытье окон: - до 5 ячеек труднодоступные	79,2	м2	80,4	6 367,68
410129	Обметание пыли с потолков	376,5	м2	1,99	749,23
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	360	м2	13,1	4 716,00
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	129,6	м2	2,15	278,64
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	11,4	м2	0,89	10,20
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	7875	м2	4,19	32 996,26
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	11815	м2	5,2	61 438,00
9000335	Влажная протирка: почтовые ящики (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	259,2	м2	2,37	614,30
9000353	Влажная протирка панели домофона (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	108	шт.	0,72	77,76
9000354	Влажная протирка дверных ручек (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	324	шт.	0,72	233,28
9000413	Влажная протирка: перила(дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	2858,4	м.п.	1,1	3 144,24
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					83 625,76
1.1.4.1. Уборка					76 160,89
510069	Вывоз резиновых покрышек после демонтажа (Трактор МТЗ 82) (допредъявление за октябрь 2022 года)	0,2	маш.час	1281	256,20
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	425,34	100 м2	48,77	20 743,84
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	21,42	100 м2	249,11	5 335,93
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	612,99	100 м2	23,49	14 399,11
510076	Уборка газонов	339,57	100 м2	10,82	3 674,18
510079	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	4,62	100 м2	151,66	700,66
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс	3283,2	м2	2,26	7 420,03
510122	Очистка отмосток от снега	181,8	м2	6,66	1 210,79
510128	Подметание ступеней и площадок	3204,6	м2	0,48	1 538,23
1100049	Демонтаж резиновых покрышек (допредъявление за октябрь 2022 года)	3	чел.час	344,88	1 034,64
1100049	Погрузка резиновых покрышек после демонтажа в тракторную телегу МТЗ-82 (допредъявление за октябрь 2022 года)	0,6	чел.час	344,88	206,93
1100049	Уборка снега с территории после уборки снега с крыш	0,34	чел.час	344,88	117,26
1100049	Уборка снега с территории после уборки снега с крыш (допредъявление за февраль 2022г)	4,25	чел.час	344,88	1 465,74



Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1100049	Уборка снега с территории после уборки снега с крыш (допредъявление за январь 2022г)	2,43	чел.час	344,88	838,06
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	23020,5	м2 пл.пом./мес.	0,54	12 431,05
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	9208,2	м2 пл.пом./мес.	0,52	4 788,24
1.1.4.2. Благоустройство					6 466,74
330001	Осмотр придомовой территории	276,24	100 м2 пл.пом.	23,41	6 466,74
1.1.4.3. Уборка подвальных помещений и чердаков, озеленение, прочие					998,13
9000296	Уборка подвальных помещений с вывозом мусора	1,02	100 м2	978,56	998,13
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					5 928,18
710010	Дератизация подвала	6175,2	м2 подв	0,55	3 396,36
710020	Санитарная обработка подвала	6175,2	м2 подв	0,41	2 531,82
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					151 382,76
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	55249,2	м2 пл.пом./мес.	2,74	151 382,76
1.2. Текущий ремонт					851 706,49
1.2.1. Конструктивные элементы зданий					460 079,71
1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					7 390,97
7000241	Ремонт балконных плит кв.14,25,28,31,94	5	шт	1478,19	7 390,97
1.2.1.4. Внутренняя отделка					452 688,74
7000254	Ремонт подъезда № 3	1	подъезд	109845,69	109 845,69
7000254	Ремонт подъездов №4,5,6	3	подъезд	114281,02	342 843,05
1.2.2. Внутридомовые инженерные системы					17 412,49
1.2.2.1. Сантехнические системы					17 412,49
1.2.2.1.7. Приборы учета					17 412,49
210182	Замена общедомового прибора учета ХВС	1	шт	17412,49	17 412,49
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					374 214,29
990151	Кап.ремонт внутридом.системы ХВС (Решение Министерства ЖКХ и благ-ва Пермского края об отсутствии необходимости проведения кап. ремонта) - (един)	1		303446,71	303 446,71
990151	Монтаж оборудования для удаленной передачи данных потребления холодной воды с ОДПУ - (един)	1		1361,38	1 361,38
990151	ПСД на кап.ремонт внутридом.системы ХВС (Решение Министерства ЖКХ и благ-ва Перм.края об отсутствии необходимости проведения кап. ремонта) - (един)	1		43333	43 333,00
990151	Смена вентилей Д=15мм (материал собственника) на ХВС и ГВС в кв.24 - (шт)	2		628,08	1 256,15
990151	Смена вентилей Д=15мм(материал собственника) с опломбировкой ИПУ на ХВС и ГВС в кв.19 - (шт)	2		1081,06	2 162,11
990151	Смена вентиля Д=15мм на ГВС в подвале под кв.53 - (шт)	1		628,72	628,72
990151	Смена вентиля Д=15мм-спускник на ГВС в подвале под кв.21 - (шт)	1		1063,38	1 063,38
990151	Смена крана шаров. Д=15мм на ГВС в подвале под кв.81 - (шт)	1		624,52	624,52
990151	Смена кранов шаров. Д=25мм на ХВС в подвале под кв.51 - (шт)	2		1248,66	2 497,32
990151	Смена сгона Д=20мм на ЦО в кв.57 - (шт)	1		454,96	454,96
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в кв.24,27 - (м)	2,75		2154,68	5 925,36
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в кв.70 - (м)	0,6		2434,47	1 460,68
990151	Строит.контроль кап.ремонта внутридом.системы ХВС (Решение Министерства ЖКХ и благ-ва Перм.края об отсутствии необходимости проведения кап. ремонта) - (един)	1		10000	10 000,00



Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
8. Управление					289 510,49
8.2 Услуги по управлению					289 510,49
920200	Услуги по управлению	55249,2	м2/мес.	5,24	289 510,49
<b>ИТОГО</b>					<b>2 026 531,39</b>

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2026531,39 руб. (два миллиона двадцать шесть тысяч пятьсот тридцать один рубль 39 копеек)

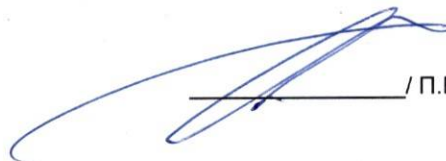
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: управляющий ООО "УК АИСТ"



\_\_\_\_\_/ П.В. Тетюев

Заказчик:

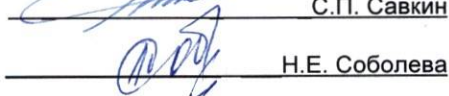
Проверено:

Зам. директора



\_\_\_\_\_/ С.П. Савкин

Зам.директора по управлению жилфондом -  
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ



\_\_\_\_\_/ Н.Е. Соболева

Получено:

Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

*Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г., уполномоченное собственниками лицо в 7-ми дневный срок подписывает акты и возвращает один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.*

**Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.**