

Акт № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Отчетный период: 01.01.2023 - 31.12.2023

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Смышляева, д.40**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Дружковой Любови Николаевны**, являющегося собственником квартиры №91, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола с одной стороны, и **ООО "УК АИСТ"**, в лице **управляющего Тетюева Павла Владимировича**, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Смышляева, д.40**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание и текущий ремонт общего имущества					1 084 039,59
1.1. Содержание					911 377,82
1.1.1. Конструктивные элементы зданий					67 368,51
1.1.1.1. Кровля и водосточные системы					8 437,09
110015	Очистка водоприемной воронки от мусора	4	шт.	168,7	674,80
110015	Переключение центральной ливневой канализации зима-лето	4	шт.	149,84	599,36
110016	Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи	12	шт.	32,49	389,88
110039	Прочистка выпуска ливневой канализации	8	1 выпуск	184,61	1 476,88
110501	Осмотр кровли рулонной	2,25	1000 м2 кровли	1004,27	2 259,60
110501	Осмотр кровли рулонной (корректировка выполненных работ за 2023 год)	0,75	1000 м2 кровли	-1004,27	-753,20
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	3	чел.час	405,6	1 216,80
1100004	Отогрев ливневой канализации	1	чел.час	548,57	548,57
4110008	Очистка водоприемной воронки от снега и наледи	12	шт	168,7	2 024,40
1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					6 056,44
4120034	Обследование и составление акта (сломан порог на главном входе в здание) (инженер) (заявка № 11388)	1	чел.час	519,79	519,79
4120038	Обработка подвала в УУ	0,5	чел.час	885,44	442,72
4120038	Обработка подвала после засора	1,5	чел.час	624,87	937,31
4120038	Обработка подвала после засора (заявка № 13255)	0,5	чел.час	418,3	209,15
4120038	Обработка подвала после засора (подвал, под правым блоком)	0,5	чел.час	640,46	320,23
4120038	Обработка подвала после засора (подвал, правый блок) (допредъявление за январь 2023 года)	0,5	чел.час	584,12	292,06
4120038	Ремонт порога на главном входе (рабочий)	1	чел.час	358,68	358,68
4120038	Укрепление плитки на бетонном полу (1 этаж, левый блок у лестницы)	1,5	чел.час	361,93	542,90
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	6	чел.час.	405,6	2 433,60
1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения					2 398,56
1100011	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	4	чел.час	358,68	1 434,72
4120043	Укрепление к дверному полотну металлического листа (входная дверь пожарного выхода, правый блок) (заявка № 12938)	0,5	чел.час	365,76	182,88
4120043	Укрепление металлического порога тамбурной двери (центр.вход)	0,5	чел.час	361,88	180,94
4120043	Укрепление откоса у двери	0,5	чел.час	363,54	181,77
4120043	Укрепление шпингалетов на дверях в правом блоке в общем коридоре на 3 этаже и закрепление фанеры (левый блок, 2 этаж у пожарных щитов) (заявка № 12864)	0,5	чел.час	364,14	182,07

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
4120043	Установка дверной ручки на балконную дверь на 3 этаже в левом блоке	0,5	чел. час	472,36	236,18
1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания					34 922,44
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	1500	м2 кровли	1,41	2 115,00
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	90,16	100 м2 пл. пом.	363,88	32 807,44
1.1.1.5. Вентиляция					15 553,98
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	4508,4	м2 пл. пом	2,3	10 369,32
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД (за май 2023г)	4508,4	м2 пл. пом.	1,15	5 184,66
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					280 929,76
1.1.2.1. Сантехнические системы					211 595,73
1.1.2.1.1. Система ХВС					29 851,48
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	3	шт	786,35	2 359,05
210110	Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале	28	шт	111,72	3 128,16
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация)	8,4	1000 м2 подв. пом.	1736,2	14 584,08
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС, ГВС, канализации, ЦО (рабочий)	12,5	чел. час.	358,68	4 483,50
9000198	Закрытие и открытие системы ГВС (опрессовка наружных сетей)	1	чел. час.	358,68	358,68
9000199	Осмотр ХВС, ГВС, канализации, ЦО (инженер)	9,5	чел. час.	519,79	4 938,01
1.1.2.1.2. Система ГВС					7 382,14
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	2	шт	786,35	1 572,70
212120	Плановая ревизия вентилей ГВС	52	шт	111,72	5 809,44
1.1.2.1.3. Канализация					3 143,80
213034	Переключение центральной ливневой канализации зима-лето	3	шт	149,84	449,52
213501	Устранение общих засоров канализации при помощи троса	14	м	132,74	1 858,36
1100023	Установка заглушки (в общей ванной-склад) ВО (допредъявление за январь 2023 года)	1	чел. час	417,96	417,96
1100023	Установка заглушки (на мойку в кв. № 14) ВО (допредъявление за январь 2023 года)	1	чел. час	417,96	417,96
1.1.2.1.4. Центральное отопление					132 148,97
220011	Осмотр системы отопления	6,3	1000 м2 подв. пом.	1230,81	7 754,13
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	11	стояк	178,22	1 960,42
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	4	шт	843,25	3 373,00
220061	Промывка системы отопления здания 6 - 10 эт.	22,57	1000 м3 объ. здан.	3120,31	70 425,39
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	15,4	100 м труб	1594,62	24 557,15
220088	Консервация системы отопления	1540	м	5,1	7 854,00
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	98	шт	160,07	15 686,86
7000220	Регулировка системы отопления	1,5	чел. час	358,68	538,02
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					3 872,88
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	12	счетчик	107,58	1 290,96
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	107,58	1 290,96
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	12	счетчик	107,58	1 290,96
1.1.2.1.6. Прочее					29 732,08
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	2	выпуск	2707,18	5 414,36
9000311	Устранение засоров канализации при помощи троса после локализации аварийной ситуации	173	м	132,74	22 964,02
9000416	Промывка канализационных стояков с подвала до 7го этажа машинкой KJ3000	3	чел. час	451,23	1 353,70
1.1.2.1.7. Приборы учета					5 464,38

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
210042	Обслуживание приборов учета ХВ	2	шт	125,53	251,06
212042	Обслуживание приборов учета ГВ	2	шт	125,53	251,06
220042	Обслуживание приборов учета тепла	2	шт	921,74	1 843,48
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	2	узел	1559,39	3 118,78
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					16 119,25
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	1,4	1000 м2 подв.пом.	8317	11 643,80
9000312	Осмотр общего имущества собственников в квартирах	35	квартира	127,87	4 475,45
1.1.2.3. Электрооборудование					53 214,78
240002	Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки	34	щит	93,82	3 189,88
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	75	шт	47,46	3 559,50
240026	Замена предохранителей (материалы)	4	шт	5,87	23,46
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	90,16	100 м2 жилой площади	143,45	12 933,44
1100042	Замена выключателя (2 эт., правый блок)	0,5	чел.час	528,16	264,08
1100042	Замена рассеивателя	0,1	чел.час	358,7	35,87
1100042	Замена рассеивателя и светильника на 2 эт., левый блок	0,5	чел.час	362,84	181,42
1100042	Замена светильника	0,1	чел.час	358,7	35,87
1100042	Замена светильника (3 эт.)	0,5	чел.час	405,26	202,63
1100042	Установка крышки на распред.коробку, эт.3-4, правый блок	0,1	чел.час	423,1	42,31
1100072	Осмотр электрооборудования	270,48	100 м2 жил.пл.	71,73	19 401,60
7000164	Организация мест для приема и временного хранения ртутьсодержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	54100,8	м2 пл.пом./мес.	0,03	1 622,88
9000203	Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках)	9016,8	м2 жил. пл.	1,3	11 721,84
1.1.3. Уборка лестничных клеток					251 294,07
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	1879,3	м2	3,08	5 788,24
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	2	шт	4,5	9,00
410120	Влажная протирка: подоконники	91,86	м2	4,47	410,64
410120	Влажная протирка: подоконники (корректировка с января по июнь 2023 г., в связи с изменением S)	22,26	м2	4,47	99,50
410121	Влажная протирка: перила	1296	м.п.	3,6	4 665,60
410127	Мытье окон: - до 5 ячеек легкодоступные	47,8	м2	6,49	310,22
410127	Мытье окон: - до 5 ячеек легкодоступные (корректировка за июнь 2023 г., в связи с изменением S оконных заполнений)	2,62	м2	6,49	17,00
410129	Обметание пыли с потолков	1003,2	м2	2,06	2 066,60
4120008	Мытье пола кабины лифта	96	м2	3,54	339,84
4120009	Протирка стен и дверей кабины лифта	216	м2	2,07	447,12
4120009	Протирка стен и дверей кабины лифта	108	м2	2,07	223,56
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	286,8	м2	13,64	3 912,00
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	18	м2	0,91	16,44
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	33071,46	м2	4,35	143 860,80
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	16535,73	м2	5,39	89 127,51
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					96 652,72
1.1.4.1. Уборка					83 323,93
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	122,21	100 м2	50,73	6 199,70
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	68,42	100 м2	259,09	17 726,93
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи (корректировка выполненных работ с января по март 2023 г., в связи с изменением S)	33,04	100 м2	259,09	8 560,34

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	173,03	100 м2	24,41	4 223,72
510076	Уборка газонов	125,72	100 м2	11,26	1 415,61
510076	Уборка газонов (корректировка выполненных работ с апреля по июнь 2023 г., в связи с изменением S)	1,56	100 м2	-11,26	-17,56
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	3,94	100 м2	157,73	621,46
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега (корректировка выполненных работ за апрель 2023 года, в связи с изменением S)	0,06	100 м2	-157,67	-9,46
510104	Посыпка противогололедным средством	341	м2	2,34	797,94
510122	Очистка отмосток от снега	44,8	м2	6,92	310,01
510122	Очистка отмосток от снега корректировка выполненных работ за март 2023 года, в связи с изменением S)	54,4	м2	6,92	376,45
510125	Уборка детских площадок (летнее время)	42119,4	м2	0,4	16 847,78
510125	Уборка детских площадок (летнее время) (корректировка выполненных работ с апреля по июнь 2023 г., в связи с изменением S)	7940,2	м2	-0,4	-3 176,08
510127	Очистка урн от мусора	596	шт	7,32	4 362,72
510127	Очистка урн от мусора (корректировка выполненных работ за 2023 год, в связи с изменением количества согласно акта)	98	шт	-7,32	-717,36
510128	Подметание ступеней и площадок	7200,2	м2	0,52	3 744,10
510128	Подметание ступеней и площадок корректировка выполненных работ с апреля по июнь 2023 г., в связи с изменением S)	1463,8	м2	0,52	761,18
1100050	Механизированная уборка территорий (вывоз снега)	1	маш.час	1446,68	1 446,68
4110012	Механизированная уборка территорий (сдвигание, погрузка снега)	1	маш.час	1816,13	1 816,13
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	22542	м2 пл.пом./мес.	0,58	13 074,40
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	9016,8	м2 пл.пом./мес.	0,55	4 959,24
1.1.4.2. Благоустройство					8 719,25
330001	Осмотр придомовой территории	270,48	100 м2 пл.пом.	24,35	6 586,20
4120036	Ремонт двери на детской площадке (заявка № 11366)	0,5	чел. час	358,68	179,34
4120036	Ремонт домика МАФ (укрепление досок на стенках к каркасу)	0,5	чел. час	370,92	185,46
4120036	Ремонт забора у детской площадки (заявка № 13777)	1	чел. час	358,68	358,68
4120036	Ремонт качели на детской площадке (оторвана доска) (заявка № 13273)	0,5	чел. час	361,02	180,51
4120036	Ремонт МАФ "Домик" (укрепление досок на стенах) и укрепление металлического каркаса качели с помощью электросварки	1	чел. час	460,95	460,95
4120036	Ремонт МАФ "Домик": укрепление досок	0,5	чел. час	366,14	183,07
4120036	Ремонт ограждения (сетка) детской площадки со стороны магазина "Престиж" (заявка № 13732)	1	чел. час	358,68	358,68
4120036	Ремонт спортивного комплекса: укрепление колец на гимнастическом комплексе	0,5	чел. час	452,72	226,36
1.1.4.3. Уборка подвальных помещений и чердаков, озеленение, прочие					4 609,54
9000364	Уборка подвальных помещений	5,2	100 м2	886,45	4 609,54
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					3 057,60
710010	Дератизация подвала	3120	м2 подв	0,56	1 747,20
710020	Санитарная обработка подвала	3120	м2 подв	0,42	1 310,40
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					212 075,16
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	54100,8	м2 пл.пом./мес.	3,92	212 075,16
1.2. Текущий ремонт					172 661,77

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.2.2. Внутридомовые инженерные системы					31 756,38
1.2.2.1. Сантехнические системы					31 756,38
1.2.2.1.7. Приборы учета					31 756,38
220183	Поверка приборов учета тепловой энергии (снятие и установка, выполненные в 2022 г.)	1	шт	31756,38	31 756,38
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					140 905,39
990151	Доставка и установка на придомовой территории елки (шт)	1		2533	2 533,00
990151	Завоз песка и заполнение песочницы (м3)	0,94		1745,7	1 640,96
990151	Замена светильника в фойе (шт)	1		1327,41	1 327,41
990151	Окраска откосов и подоконников на окнах у лифта (левый и правый блок) с 1 по 9 этаж (м2)	24,2		163,79	3 963,73
990151	Ремонт блока ЧП БУАД 4,25 (шт)	1		7501,2	7 501,20
990151	Ремонт лифта: смена пускателя в правом блоке (шт)	1		6178,68	6 178,68
990151	Смена блока питания в домофонной системе на вахте (шт)	1		1584,37	1 584,37
990151	Смена вентиля Д=15 на ХГВС кв.42(шт)	2		933,57	1 867,13
990151	Смена вентиля Д=32 на ХВС в подвале под магазином "Континент", левый блок (шт)	1		1100,65	1 100,65
990151	Смена задвижек Д=100 на ЦО(обратка) в узле управления (шт)	1		10454,09	10 454,09
990151	Смена канализационного трубопровода Д=110 кв.18 (м)	2,35		3958,97	9 303,59
990151	Смена крана шарового Д=15 на ГВС в подвале под кв.18 (шт)	1		640,32	640,32
990151	Смена крана шарового Д=15 на ХВС кв.105 (шт)	1		966,93	966,93
990151	Смена крана шарового Д=15 на ХВС кв.19 (шт)	1		932,73	932,73
990151	Смена светильника с лампой накаливания (вахта) (шт)	1		616,62	616,62
990151	Смена светильника с лампой накаливания (левый блок 2,4 этаж) (шт)	2		722,14	1 444,28
990151	Смена светильника с лампой накаливания (правый блок 3 этаж) (шт)	1		720,01	720,01
990151	Смена светильника светодиодного в фойе (шт)	2		1079,82	2 159,64
990151	Смена сгона Д=20 (1 шт), пробки радиаторной Д=20 (1 шт) на ЦО 1 этаж (правый блок) (един)	1		829	829,00
990151	Смена трубопровода Д=20 (0,52 м), установка радиатора (7 секций), смена сгонов Д=20 (4 шт) на ЦО кв.82 (един)	1		17228,55	17 228,55
990151	Смена участка канализационного трубопровода Д=110 7 этаж кв.773 (правый блок) (м)	4,8		3884,77	18 646,90
990151	Смена участка канализационного трубопровода Д=110 в подвале (правый блок) (м)	9,1		2927,36	26 639,00
990151	Смена участка канализационного трубопровода Д=50 кв.18 (м)	0,74		1094,15	809,67
990151	Смена шарового крана Д=32 (1 шт)/Д=15 (1 шт) на ГВС в подвале левого блока (един)	1		2327,99	2 327,99
990151	Установка контейнеров в мусороприемной камере (подъезд №1,2) (шт)	2		8207,3	16 414,59
990151	Установка шарового крана Д=20 на радиатор кв.82 (шт)	2		1537,18	3 074,35
2. Дополнительное оборудование и услуги					1 904 067,56
2.1. Лифты					269 533,32
2.1.1. Содержание					269 533,32
270004	Освидетельствование лифтов	2	лифт	7419,71	14 839,42
270008	Периодическое техническое обслуживание лифтов	24	лифт	1398,76	33 570,24
270010	Технический осмотр лифта (ежедневно)	730	лифт	150,17	109 624,10
270030	ТО-1 лифта (согласно ТР ТС)	8	лифт	10178,72	81 429,76
270040	ТО-2 лифта (согласно ТР ТС)	4	лифт	7517,45	30 069,80
2.2. Мусоропроводы					209 519,24
2.2.1. Содержание					209 519,24

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
280007	Осмотр мусоропроводов	100	1 м мусоропровода	23,27	2 327,00
4120011	Профилактический осмотр мусоропровода	1200	м	8,41	10 092,00
4120012	Удаление мусора из мусороприемных камер	323,52	м3	208,87	67 573,56
4120013	Уборка бункеров	24	1 бункер	39,14	939,36
4120014	Влажное подметание пола мусороприемных камер	1798,3	м2	4	7 192,99
4120015	Уборка мусороприемных камер	10424,72	м2	8,95	93 301,13
4120017	Дезинсекция всех элементов ствола мусоропровода	600	1м	15,34	9 204,00
4120018	Дезинсекция мусороприемной камеры	24	шт	787,05	18 889,20
2.5.2. Консьерж, вахтер					1 425 015,00
4120019	Услуги вахты	54100,8	м2*мес	25,33	1 370 192,88
4120019	Услуги вахты (допредъявление за январь-апрель 2023 г.)	4508,4	м2*мес	12,16	54 822,12
6. Прочие услуги					48 320,89
6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД					3 473,89
9000376	Определение физического износа элементов общего имущества МКД (41-130 кв.)	1	1 МКД	3473,89	3 473,89
6.4. Прочие дополнительные работы					44 847,00
9000164	Обслуживание систем безопасного допуска в помещение	1812	квартира	24,75	44 847,00
8. Управление					274 403,49
8.2 Услуги по управлению					274 403,49
920200	Услуги по управлению		м2/мес.		274 403,49
ИТОГО					3 310 831,53

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3310831,53 руб. (три миллиона триста десять тысяч восемьсот тридцать один рубль 53 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: управляющий ООО "УК АИСТ"

/ П.В. Тетюев

Заказчик:

Проверено:

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

Н.Е. Соболева

Получено:

Дата " ____ " _____ 20__ г

Подпись _____ / _____

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г., уполномоченные собственниками лица в 7-ми дневный срок подписывают акты и возвращают один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.

получила акт за 2023 год

26.03.2024г.

Дружеский