

Отчет предоставлен:

Дата « » 20 г.

Подпись

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Управляющая компания: ООО "Управляющая компания АИСТ"

МКД по адресу:

ул. Орджоникидзе, 8А

№ п/п	Наименование параметра	Единица	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений		20.03.2020г.
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2019г.
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2019г.
Общая информация о выполнении обязательств Управляющей организации по договору управления			
4.	Переходящие остатки по лицевому счету МКД (на начало периода)	руб.	-169 955,68
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	303 447,72
5.1.	-собственники жилых и нежилых помещений		303 447,72
5.2.	-арендаторы общего имущества МКД		0,00
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 469 295,84
7.1.	-за содержание дома	руб.	801 763,68
7.2.	- за текущий ремонт	руб.	353 000,88
7.3.	- за услуги управления	руб.	234 249,84
7.4.	-за коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД, в т.ч.	руб.	80 281,44
	<i>ХВС</i>		21 066,98
	<i>Отведение сточных вод</i>		2 790,18
	<i>ГВС</i>		21 455,37
	<i>Эл.энергия</i>		34 968,91
8.	Начислено денежных средств за использование общего имущества МКД (аренда)	руб.	0,00
8.1.	аренда общего имущества - выполнение работ по текущему ремонту (85%)		0,00
8.2.	агентское вознаграждение УК по аренде ОИ (15%)		0,00
9.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	1 446 973,06
9.1.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1 446 973,06
9.2.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
9.3.	- субсидий	руб.	0,00
9.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
9.5.	- прочие поступления	руб.	0,00
10.	Задолженность потребителей (на конец периода), в том числе	руб.	325 770,50
10.1.	-собственники жилых и нежилых помещений		325 770,50
10.2.	-арендаторы общего имущества МКД		0,00
11.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
12.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	руб.	1 314 967,40
12.1.	-по акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (прилагается)		1 241 719,28
12.2.	-коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД		80 281,44
12.3.	услуги управления по ТС		-7 033,32
13.	Переходящие остатки по лицевому счету МКД (на конец периода)	руб.	-37 950,02
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
14.	Количество поступивших претензий	ед.	
15.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
16.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
17.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
18.	Информация, предусмотренная п.п. 31-50 отсутствует, так как управляющая организация не является исполнителем коммунальных услуг в связи заключенными прямыми договорами между собственниками и РСО	-	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
19.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	27
20.	Направлено исковых заявлений	ед.	27
21.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	230 570,54

Общие сведения по лицевому счету МКД

1.	Переходящий остаток по лицевому счету МКД на начало периода (стр.4 годового отчета)	руб.	-169 955,68
2.	Сумма доходов за отчетный период (сумма исполненных собственниками (нанимателями) обязательств по оплате за работы (услуги) по договору управления) - стр. 9 годового отчета	ед.	1 446 973,06
3.	Сумма расходов за отчетный период (сумма исполненных УК обязательств по выполнению работ (услуг) по договору управления) - стр. 12 годового отчета	ед.	1 314 967,40
4.	Переходящий остаток по лицевому счету МКД на конец периода (стр.13.годового отчета или стр.1+стр.2-стр.3 настоящей таблицы)	руб.	-37 950,02

Отчет о состоянии специального счета, владельцем которого является Управляющая организация, для формирования фонда капитального ремонта

1.	Кредитная организация, в которой открыт специальный счет	ПАО Сбербанк	
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	1 237 906,38
3.	Задолженность собственников (на начало периода)	руб.	229 178,16
4.	Начислено взносов на капитальный ремонт	руб.	422 474,40
5.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	499 495,78
	- денежных средств от собственников помещений	руб.	442 336,21
	- субсидий	руб.	5 769,46
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	- прочие поступления (в том числе ошибочные)	руб.	0,00
	- процентов от размещения денежных средств	руб.	51 390,11
7.	Задолженность собственников (на конец периода)	руб.	203 546,89
8.	Выполненные работы по капитальному ремонту	руб.	0,00
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	1 737 402,16

Директор Управляющей компании

Т.А.Шейна

Заместитель директора по техническим вопросам

К.Ю.Васюнин

Заместитель директора по управлению жилищным фондом

Н.Е.Соболева

Начальник финансово-экономического отдела

С.В.Колобова

Акт № _____

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Отчетный период: 01.01.2019 - 31.12.2019

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Орджоникидзе, д.8А**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Чекалкина Геннадия Георгиевича**, являющегося собственником квартиры №34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола** с одной стороны, и **ООО "УК АИСТ"**, в лице **директора Шейной Татьяны Александровны**, действующим на основании **Устава** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Орджоникидзе, д.8А**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание и текущий ремонт общего имущества					976 158,35
1.1. Содержание					768 497,35
1.1.1. Конструктивные элементы зданий					122 193,65
1.1.1.1. Кровля и водосточные системы					46 398,01
110016	Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи	54	шт.	28,9	1 560,60
110501	Осмотр кровли рулонной	2,2	1000 м2 кровли	892,78	1 964,12
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	10	чел.час	360,57	3 605,70
1100004	Осмотр и мелкий ремонт кровли (рабочий)	1	чел.час	318,86	318,86
1100004	Ремонт кровли	1	чел.час	420,48	420,48
9000201	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек, выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	19557,5	м2 пл.пом./мес.	1,97	38 528,25
1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					16 034,51
120010	Проверка состояния (открытие, закрытие) продухов в цоколях зданий	15	шт	42,43	636,45
120016	Уборка подвальных помещений с вывозом мусора	8,59	100 м2	901,47	7 743,63
150022	Очистка надподъездных козырьков от мусора	49,8	м2	4,52	225,10
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	24,9	м2	24,91	620,27
4120051	Ремонт перил	1	чел.час	318,86	318,86
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	18	чел.час.	360,57	6 490,20
1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения					778,46
1100011	Осмотр квартиры по заявке (рабочий)	1	чел.час	318,86	318,86
1100011	Ремонт информационного щита	1	чел.час	459,6	459,60
1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания					28 139,42
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	2210,6	м2 кровли	1,28	2 829,56
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	78,24	100 м2 пл.пом.	323,49	25 309,86
1.1.1.5. Вентиляция					30 843,25
260503	Устранение засоров в ДВК механическим способом	282	м	52,92	14 923,44
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	3911,5	м2 пл.пом	2,03	7 940,35
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД	7823	м2 пл.пом.	1,02	7 979,46
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					292 925,69
1.1.2.1. Сантехнические системы					178 424,60
1.1.2.1.1. Система ХВС					26 712,01
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	5	шт	699,06	3 495,30
210110	Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале	18	шт	99,33	1 787,94

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС,ГВС,канализация)	10,32	1000 м2 подв.пом.	1543,48	15 928,68
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС,ГВС,канализации,ЦО (рабочий)	14,8	чел.час.	318,86	4 719,13
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС,ГВС,канализации,ЦО (рабочий) (Допредъявление выполненных работ за июнь 2019)	1	чел.час.	318,86	318,86
9000199	Осмотр ХВС,ГВС,канализации,ЦО (инженер)	1	чел.час.	462,1	462,10
1.1.2.1.2. Система ГВС					8 283,57
212020	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	9	стояк	158,45	1 426,05
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	1	шт	699,06	699,06
212120	Плановая ревизия вентилей ГВС	62	шт	99,33	6 158,46
1.1.2.1.3. Канализация					10 145,42
213501	Устранение общих засоров канализации при помощи троса	86	м	117,97	10 145,42
1.1.2.1.4. Центральное отопление					103 128,17
220011	Осмотр системы отопления	7,74	1000 м2 подв. пом.	1094,2	8 469,09
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	7	стояк	158,45	1 109,15
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	13	шт	749,65	9 745,45
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	33,68	1000 м3 объ. здан.	2773,97	93 427,28
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	12,53	100 м труб	1417,62	17 762,78
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления (Корректировка за июнь 2019, ошибочно предъявлено)	16,84	100 м труб	-2773,97	-46 713,64
220088	Консервация системы отопления	1253,2	м	4,53	5 677,00
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	78	шт	142,31	11 100,18
7000220	Регулировка системы отопления	8	чел.час	318,86	2 550,88
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					11 287,29
9000170	Осмотр общего имущества собственников в квартирах	69	квартира	113,69	7 844,61
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
1.1.2.1.6. Прочее					14 439,96
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	6	выпуск	2406,66	14 439,96
1.1.2.1.7. Приборы учета					4 428,18
210042	Обслуживание приборов учета ХВ	2	шт	111,6	223,20
212042	Обслуживание приборов учета ГВ	2	шт	111,6	223,20
220042	Обслуживание приборов учета тепла	2	шт	819,44	1 638,88
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	1	узел	1386,32	1 386,32
1100030	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	3	чел.час	318,86	956,58
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					19 092,63
9000274	Сезонный осмотр узла учета тепловой энергии	1	узел	1386,32	1 386,32
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	1,72	1000 м2 подв.пом.	7393,8	12 717,34
9000276	Сезонный осмотр системы электроснабжения	39,12	100 м2 жил. пл.	127,53	4 988,97
1.1.2.3. Электрооборудование					52 770,38
240002	Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки	60	щит	83,43	5 005,80
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	22	шт	42,18	927,96
240026	Замена предохранителей	2	шт	53,74	107,48
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	39,12	100 м2 жилой площади	127,53	4 988,97
240080	Снятие показаний счетчика	12	счетчик	56,6	679,20

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1100042	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	1,13	чел.час	318,87	360,32
1100042	Восстановление изоляции	0,75	чел.час	375,19	281,39
1100072	Осмотр электрооборудования	469,44	100 м2 жил.пл.	63,77	29 936,28
7000164	Организация мест для приема и временного хранения ртутьсодержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	46938	м2 пл.пом./мес.	0,03	1 408,32
9000203	Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках)	7823	м2 жил. пл.	1,16	9 074,66
1.1.2.4. Система газоснабжения					42 638,08
1100046	Осмотр и мелкий ремонт(рабочий)	0,7	чел.час	318,86	223,20
7000074	ТО ВДГО	1	руб.	42414,88	42 414,88
1.1.3. Уборка лестничных клеток					148 156,46
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	14504,4	м2	1,63	23 642,16
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	9671,4	м2	1,25	12 089,31
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	540	м2	2,73	1 474,20
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	12	шт	4,01	48,12
410121	Влажная протирка: перила	1620	м.п.	3,19	5 167,80
410127	Мытье окон: - до 5 ячеек легкодоступные	91,2	м2	5,77	526,22
410129	Обметание пыли с потолков	444,6	м2	1,86	826,96
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	255,6	м2	12,09	3 090,24
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	88,8	м2	1,99	176,76
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	15,6	м2	0,8	12,48
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	8955	м2	3,87	34 655,81
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (выполненная уборка, непредъявленная в январе 2019 г.)	179,1	м2	3,87	693,12
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	13430	м2	4,8	64 464,00
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (выполненная уборка, непредъявленная в январе 2019 г.)	268,6	м2	4,8	1 289,28
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					55 447,11
1.1.4.1. Уборка					50 367,81
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	141,4	100 м2	45,09	6 375,73
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	40,4	100 м2	230,34	9 305,74
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	208,6	100 м2	21,71	4 528,70
510076	Уборка газонов	172,84	100 м2	10,02	1 731,91
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	2,32	100 м2	140,22	325,32
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс	5054,4	м2	2,06	10 412,04
510122	Очистка отмосток от снега	162,6	м2	6,16	1 001,61
510128	Подметание ступеней и площадок	6079,2	м2	0,44	2 674,85
1100049	Вывоз мусора (дворники)	1,6	чел.час	318,86	510,18
1100049	Погрузка веток деревьев (упавших) (Допредъявление за август 2019)	1	чел.час	318,86	318,86
4120028	Уборка территории около МАФ (в зимний период)	27,65	100 м2	7,66	211,80
7000243	Вывоз веток деревьев (упавших) (Допредъявление за август 2019)	1	маш.час.	1111,26	1 111,26
7000243	Вывоз мусора (листва, ветки, сено и др.)	0,5	маш.час.	1111,26	555,63
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	19557,5	м2 пл.пом./мес.	0,39	7 627,40

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	7823	м2 пл.пом./мес.	0,47	3 676,78
1.1.4.2. Благоустройство					5 079,30
330001	Осмотр придомовой территории	234,72	100 м2 пл.пом.	21,64	5 079,30
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					3 095,64
710010	Дератизация подвала	3439,6	м2 подв	0,52	1 788,60
710020	Санитарная обработка подвала	3439,6	м2 подв	0,38	1 307,04
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					117 814,44
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	46938	м2 пл.пом./мес.	2,51	117 814,44
1.1.8. Резервный фонд на работы по содержанию					28 864,36
980090	Работы по обслуживанию внутридомового газового оборудования МКД после отключения газа		руб.		28 864,36
1.2. Текущий ремонт					207 661,00
1.2.1. Конструктивные элементы зданий					46 037,00
1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					46 037,00
7000263	Ремонт и гидроизоляция козырьков над входами в подъезды № 1-6	6	шт	7672,83	46 037,00
1.2.2. Внутридомовые инженерные системы					49 931,00
1.2.2.3. Электрооборудование					49 931,00
7000262	Замена пакетных выключателей на выключатели нагрузки в ЭРЩ	78	шт	640,14	49 931,00
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					111 693,00
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках в подъезде №3 - (шт)	1		321	321,00
990151	Замена общедомового прибора учета электроэнергии - (шт)	1		3891	3 891,00
990151	Ремонт кровли наплавленными материалами в 1 слой над ЛК подъездов №2,3 - (м2)	3		173,67	521,00
990151	Ремонт подъезда №3 - (подъезд)	1		85704	85 704,00
990151	Ремонт скамеек (замена настила -0,02м3) у подъездов №2,6 - (шт)	2		407	814,00
990151	Смена вентиля Д=15мм на ЦО в подвале под кв.16 - (шт)	1		514	514,00
990151	Смена вентиля Д=15мм-спускник на ЦО в подвале под кв.59 - (шт)	1		585	585,00
990151	Смена вентиля Д=20мм на ГВС в подъезде №6 - (шт)	1		586	586,00
990151	Смена доводчика на входной двери в подъезд №4 - (шт)	1		2271	2 271,00
990151	Смена задвижки Д=50мм на ХВС в подвале - (шт)	1		3391	3 391,00
990151	Смена покрытия щетинистого в подъезде №3 - (м2)	0,9		838,89	755,00
990151	Смена сгона Д=20мм(1шт)/радиаторной пробки(1шт) на ЦО в кв.58 - (еден)	1		395	395,00
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в кв. 53 - (м)	2,55		1055,29	2 691,00
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в кв.25 - (м)	3		992	2 976,00
990151	Смена участка тр-да ХВС Д=25мм и запорной арматуры (вентиль Д=25мм(1шт) - (м)	0,6		1465	879,00
990151	Смена участка тр-да ЦО Д=15мм (1,7м), полотенцесушитель (1шт) и воздушный кран радиатора (1шт) в кв.28 - (еден)	1		2684	2 684,00
990151	Установка вакуумного клапана на тр-де ВО в кв.13 - (шт)	1		2103	2 103,00
990151	Установка вентиля Д=15мм-спускник на ГВС в подвале под кв.18 - (шт)	1		612	612,00
6. Прочие услуги					24 277,77
6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД					24 277,77
7000117	Проектная документация на строительство (реконструкцию) МКД, схемы инженерных сетей и т.д.		руб.		5 755,86

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
7000130	Технический паспорт (сверка данных паспорта с иными документами +выход на местность)	3913,3	руб.	2,59	10 132,06
7000131	Технический паспорт (внесение изменений, дополнений)	3913,3	руб.	0,03	108,17
9000287	Сведения о проценте износа МКД (проведение осмотра МКД службой ЦТИ с выдачей заключения), увеличение стоимости услуг ЦТИ		руб.		8 281,68
8. Управление					241 283,16
8.2 Услуги по управлению					206 074,08
920200	Услуги по управлению		м2/мес.		206 074,08
8.3 Прочее					35 209,08
9000102	Услуги владельца спецсчета		руб/м2		35 209,08
ИТОГО					1 241 719,28

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1241719,28 руб. (один миллион двести сорок одна тысяча семьсот девятнадцать рублей 28 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: директор ООО "УК АИСТ"

 / Т.А. Шеина

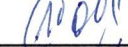
Заказчик: _____

Проверено:

Зам. директора по техническим вопросам

 К.Ю. Васюнин

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

 Н.Е. Соболева

Вед. экономист

 Н.Г.Шестакова

Получено:

Дата " ____ " _____ 20__г

Подпись _____ / _____

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г., уполномоченное собственниками лицо в 7-ми дневный срок подписывает акты и возвращает один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.