

Акт № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Отчетный период: 01.01.2024 - 31.12.2024

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Делегатская, д.36**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Киряковой Веры Анатольевны**, являющегося собственником квартиры №93, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола** с одной стороны, и **ООО "УК АИСТ"**, в лице **управляющего Тетюева Павла Владимировича**, действующего на основании **Устава** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Делегатская, д.36**

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1. Содержание и текущий ремонт общего имущества | | | | | 1 935 427,86 |
| 1.1. Содержание | | | | | 1 094 729,97 |
| 1.1.1. Конструктивные элементы зданий | | | | | 152 188,48 |
| 1.1.1.1. Кровля и водосточные системы | | | | | 66 680,54 |
| 110501 | Осмотр кровли рулонной | 2,6 | 1000 м2 кровли | 1128,94 | 2 935,24 |
| 1100002 | Осмотр в зимний период (техник-смотритель) | 10 | чел.час | 455,95 | 4 559,50 |
| 9000201 | Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек, выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга)) | 23580 | м2 пл.пом./мес. | 2,51 | 59 185,80 |
| 1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия | | | | | 14 855,07 |
| 150024 | Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи | 16,32 | м2 | 31,54 | 514,72 |
| 4120038 | Закрашивание надписей в подъезде № 1 (по результатам осмотра) | 1 | чел.час | 415,66 | 415,66 |
| 4120038 | Закрепить информационный стенд в подъезде № 4 (По результатам осмотра) | 0,5 | чел.час | 408,42 | 204,21 |
| 4120038 | Обработка подвала в подъезде № 2 (Заявка № 18126) | 0,5 | чел.час | 1005,6 | 502,80 |
| 4120038 | Обработка подвала в подъезде № 2 (Заявка № 18326) | 0,5 | чел.час | 764,46 | 382,23 |
| 4120038 | Обработка подвала в подъезде № 5 (Заявка № 18221) | 1 | чел.час | 403,2 | 403,20 |
| 4120038 | Обработка подвала в подъезде № 5 (Заявка № 18697) | 1 | чел.час | 704,47 | 704,47 |
| 4120038 | Обработка подвала в подъезде № 5 (Заявка № 18788) | 1 | чел.час | 704,47 | 704,47 |
| 4120038 | Обработка подвала в подъезде № 5 (По результатам осмотра) | 1 | чел.час | 704,47 | 704,47 |
| 4120038 | Обработка подвала после устранения засора в подъезде № 2 | 1 | чел.час | 704,24 | 704,24 |
| 4120038 | Обработка подвала после устранения засора в подъезде № 2 (заявка № 16882) | 1 | чел.час | 702,88 | 702,88 |
| 4120038 | Обработка подвала после устранения засора в подъезде № 2 (заявка № 17158) | 1 | чел.час | 704,68 | 704,68 |
| 9000200 | Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель) | 18 | чел.час. | 455,95 | 8 207,04 |
| 1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения | | | | | 1 918,23 |
| 4120043 | Закрепление дверной петли на тамбурных дверях в подъезде № 2 (заявка № 16917) | 1 | чел.час | 408,43 | 408,43 |
| 4120043 | Закрепление доводчика на двери в подъезде № 5 (заявка № 16145) | 1 | чел.час | 403,2 | 403,20 |
| 4120043 | Осмотр вход.двери: туго открывается дверь | 0,25 | чел.час | 403,2 | 100,80 |
| 4120043 | Удаление надписей на подъездных дверях с 1 по 6 подъезды (по результатам осмотра) | 1 | чел.час | 413,29 | 413,29 |
| 4120052 | Ремонт ограждения окна в подъезде № 2 между 1 и 2 этажом | 1 | чел.час | 592,51 | 592,51 |
| 1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания | | | | | 42 834,44 |

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 9000267 | Сезонный осмотр кровли рулонной | 2707,6 | м2 кровли | 1,57 | 4 250,96 |
| 9000269 | Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов | 94,32 | 100 м2 пл.пом. | 409,07 | 38 583,48 |
| 1.1.1.5. Вентиляция | | | | | 25 900,20 |
| 9000087 | Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях | 4716 | м2 пл.пом | 2,57 | 12 120,12 |
| 9000088 | Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД | 9432 | м2 пл.пом. | 1,29 | 12 167,28 |
| 9000314 | Обслуживание вентиляц. систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в ДВК в помещениях (повторно при первичной проверке) | 4 | чел. час | 403,2 | 1 612,80 |
| 1.1.2. Внутридомовые инженерные системы | | | | | 460 444,84 |
| 1.1.2.1. Сантехнические системы | | | | | 299 005,10 |
| 1.1.2.1.1. Система ХВС | | | | | 33 440,27 |
| 210101 | Плановая ревизия задвижек ХВС | 4 | шт | 883,98 | 3 535,92 |
| 210110 | Плановая ревизия вентиля ХВС в подвале | 39 | шт | 125,59 | 4 898,01 |
| 9000196 | Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация) | 12,6 | 1000 м2 подв. пом. | 1951,77 | 24 592,32 |
| 9000198 | Ревизия вентиля на ГВС и ХВС (заявка № 16754) | 1 | чел. час. | 414,02 | 414,02 |
| 1.1.2.1.2. Система ГВС | | | | | 15 701,91 |
| 212020 | Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС | 11 | стояк | 200,36 | 2 203,96 |
| 212101 | Плановая ревизия задвижек ГВС | 4 | шт | 883,98 | 3 535,92 |
| 212120 | Плановая ревизия вентиля ГВС | 76 | шт | 125,59 | 9 544,84 |
| 1100020 | Течь п/сушителя: замена прокладок на ГВС (Заявка № 18074) | 1 | чел. час | 417,19 | 417,19 |
| 1.1.2.1.4. Центральное отопление | | | | | 177 129,84 |
| 220011 | Осмотр системы отопления | 9,45 | 1000 м2 подв. пом. | 1383,67 | 13 075,65 |
| 220020 | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления | 49 | стояк | 200,36 | 9 817,64 |
| 220051 | Плановая ревизия задвижек отопления | 12 | шт | 947,95 | 11 375,40 |
| 220060 | Промывка системы отопления здания до 5 эт. | 17,62 | 1000 м3 объ. здан. | 3507,77 | 61 806,91 |
| 220064 | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления | 18,31 | 100 м труб | 1792,63 | 32 823,05 |
| 220088 | Консервация системы отопления | 1831 | м | 5,71 | 10 455,01 |
| 220110 | Плановая ревизия запорной арматуры | 184 | шт | 179,96 | 33 112,64 |
| 1100026 | Включение системы отопления (Начало отопительного сезона) | 0,5 | чел. час | 403,2 | 201,60 |
| 1100026 | Ревизия вентиля ЦО | 1 | чел. час | 403,2 | 403,20 |
| 1100026 | Уплотнение резьбового соединения (капает подцепка полотенцесушителя в кв. № 26) (заявка № 16604) | 1 | чел. час | 403,2 | 403,20 |
| 1100026 | Уплотнение резьбового соединения подцепки к радиатору в подъезде № 1 (По результатам осмотра) | 1 | чел. час | 429,96 | 429,96 |
| 7000220 | Регулировка системы отопления | 8 | чел. час | 403,2 | 3 225,58 |
| 1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы | | | | | 20 705,04 |
| 9000171 | Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ГВС | 52 | счетчик | 157,23 | 8 175,96 |
| 9000172 | Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ХВС | 52 | счетчик | 157,23 | 8 175,96 |
| 9000173 | Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ) | 12 | счетчик | 120,92 | 1 451,04 |
| 9000174 | Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ) | 12 | счетчик | 120,92 | 1 451,04 |
| 9000175 | Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ) | 12 | счетчик | 120,92 | 1 451,04 |
| 1.1.2.1.6. Прочее | | | | | 45 885,16 |
| 7000099 | Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка) | 6 | выпуск | 3043,32 | 18 259,92 |
| 9000311 | Устранение засоров канализации при помощи троса после локализации аварийной ситуации | 182 | м | 149,22 | 27 158,04 |
| 9000416 | Установка дроссельной шайбы на трубопровод ЦО в УУТЭ (письмо РСО) | 1 | чел. час | 467,2 | 467,20 |
| 1.1.2.1.7. Приборы учета | | | | | 6 142,88 |
| 210042 | Обслуживание приборов учета ХВ | 2 | шт | 141,11 | 282,22 |

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 212042 | Обслуживание приборов учета ГВ | 2 | шт | 141,11 | 282,22 |
| 220042 | Обслуживание приборов учета тепла | 2 | шт | 1036,2 | 2 072,40 |
| 220136 | Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр) | 2 | узел | 1753,02 | 3 506,04 |
| 1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем | | | | | 19 634,44 |
| 9000275 | Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО) | 2,1 | 1000 м2 подв.пом. | 9349,73 | 19 634,44 |
| 1.1.2.3. Электрооборудование | | | | | 88 625,28 |
| 240002 | Планово-предупредительные работы: позтажные щитки | 60 | щит | 105,47 | 6 328,20 |
| 240010 | Замена ламп внутреннего освещения: накаливания | 29 | шт | 53,35 | 1 547,15 |
| 240026 | Замена предохранителя (Заявка № 19714) | 1 | шт | 5,67 | 5,67 |
| 240048 | Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр) | 94,32 | 100 м2 жилой площади | 161,28 | 15 211,92 |
| 240080 | Снятие показаний счетчика | 8 | счетчик | 71,57 | 572,56 |
| 240080 | Снятие показаний счетчика (Кор-ка с января 24г. -август 24г. включительно) | 2 | счетчик | 572,56 | 1 145,12 |
| 1100042 | Замена замка на ЭРЩ (под 6, заявка № 17328) | 0,1 | чел.час | 403,2 | 40,32 |
| 1100042 | Замена светильника (3 п., тамбур) | 0,5 | чел.час | 403,2 | 201,60 |
| 1100072 | Осмотр электрооборудования | 565,92 | 100 м2 жил.пл. | 80,66 | 45 647,04 |
| 4120062 | Замеры сопротивления изоляции проводов | 1 | дом | 4154,98 | 4 154,98 |
| 9000203 | Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках) | 9432 | м2 жил. пл. | 1,46 | 13 770,72 |
| 1.1.2.4. Система газоснабжения | | | | | 53 180,02 |
| 7000074 | ТО ВДГО | | руб. | | 53 180,02 |
| 1.1.3. Уборка лестничных клеток | | | | | 175 841,13 |
| 410101 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут. | 11654,16 | м2 | 2,05 | 23 890,98 |
| 410105 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут. | 7769,44 | м2 | 1,56 | 12 120,31 |
| 410118 | Влажная протирка: стены до 1,5 м | 266,4 | м2 | 3,47 | 924,41 |
| 410119 | Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные) | 12 | шт | 5,09 | 61,08 |
| 410120 | Влажная протирка: подоконники | 105,6 | м2 | 5,01 | 529,21 |
| 410121 | Влажная протирка: перила | 1746,8 | м.п. | 4,03 | 7 039,56 |
| 410128 | Мытье окон: - до 5 ячеек труднодоступные | 79,2 | м2 | 94 | 7 444,80 |
| 410129 | Обметание пыли с потолков | 376,5 | м2 | 2,32 | 873,47 |
| 7000167 | Влажная протирка: отопительные приборы | 330 | м2 | 15,34 | 5 062,20 |
| 7000168 | Влажная протирка: почтовые ящики | 158,4 | м2 | 2,53 | 400,73 |
| 7000169 | Влажная протирка: чердачные лестницы | 10,45 | м2 | 1,04 | 10,89 |
| 7000222 | Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут. | 8403,68 | м2 | 4,89 | 41 094,01 |
| 7000223 | Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут. | 12605,52 | м2 | 6,06 | 76 389,48 |
| 1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков | | | | | 112 065,04 |
| 1.1.4.1. Уборка | | | | | 102 003,33 |
| 510030 | Уборка придомовой территории (неуверш.покрытие) | 13272 | м2 | 0,44 | 5 839,68 |
| 510073 | Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи | 103,02 | 100 м2 | 291,26 | 30 005,59 |
| 510076 | Уборка газонов | 119,56 | 100 м2 | 12,66 | 1 513,54 |
| 510079 | Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега | 8,54 | 100 м2 | 177,32 | 1 514,30 |
| 510104 | Посыпка противогололедным средством | 4300,8 | м2 | 2,62 | 11 268,10 |
| 510122 | Очистка отмосток от снега | 161,6 | м2 | 7,77 | 1 255,64 |
| 510125 | Уборка детских площадок (летнее время) | 12703,6 | м2 | 0,45 | 5 716,55 |
| 510128 | Подметание ступеней и площадок | 15090 | м2 | 0,58 | 8 752,20 |
| 1100049 | Подрезка веток деревьев и кустарников (Н/з от ноября 2024г) | 14 | чел.час | 403,2 | 5 644,80 |
| 4110012 | Механизированная уборка территорий (сдвигание, погрузка снега) | 3 | маш.час | 2041,73 | 6 125,19 |

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|--|-----------------------------------|--|--|
| 9000205 | Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга)) | 9432 | м2 пл.пом./мес. | 0,63 | 5 942,16 |
| 9000452 | Уборка снега с территории после уборки снега с крыши | 2,35 | чел.час | 403,2 | 947,52 |
| 9000454 | Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время (стоянки и парковки) | 1,68 | 100 м2 | 27,42 | 46,06 |
| 9000481 | Механизированная уборка территории (подметание) | 2,35 | маш.час. | 1503,81 | 3 533,96 |
| 9000482 | Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время (проезды) | 158,4 | 100 м2 | 57,04 | 9 035,16 |
| 9000483 | Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время (проезды) | 168,3 | 100 м2 | 27,45 | 4 619,85 |
| 9000484 | Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время (тротуары) | 3,28 | 100 м2 | 57,04 | 187,08 |
| 9000485 | Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время (тротуары) | 2,04 | 100 м2 | 27,43 | 55,95 |
| 1.1.4.2. Благоустройство | | | | | 10 061,71 |
| 330001 | Осмотр придомовой территории | 282,96 | 100 м2 пл.пом. | 27,37 | 7 744,56 |
| 4120036 | Ремонт метал.качалки-балансира на дет.площадке (Н/з №1963 от 02.07.24) | 1 | чел. час | 594,06 | 594,06 |
| 4120036 | Ремонт песочника на дет.площадке (н/з 1931 от 21.06.2024) | 1 | чел. час | 1138,75 | 1 138,75 |
| 9000363 | Обследовать,составить акт Кронирование деревьев у подъезда № 2)(Инженер) (Заявка № 18036) | 1 | чел.час | 584,34 | 584,34 |
| 1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки | | | | | 11 964,24 |
| 710010 | Дератизация подвала | 10976,4 | м2 подв | 0,62 | 6 805,32 |
| 710020 | Санитарная обработка подвала | 10976,4 | м2 подв | 0,47 | 5 158,92 |
| 1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание | | | | | 182 226,24 |
| 1100079 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 56592 | м2 пл.пом./мес. | 3,22 | 182 226,24 |
| 1.2. Текущий ремонт | | | | | 840 697,89 |
| 1.2.1. Конструктивные элементы зданий | | | | | 646 380,01 |
| 1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения | | | | | 646 380,01 |
| 160052 | Замена оконных блоков на ПВХ в подъездах 4,5,6 (план 2023г) | 15 | шт | 20772,44 | 311 586,61 |
| 160052 | Замена оконных блоков на ПВХ в подъездах №1,2,3 (план 2023г) | 15 | шт | 20851,01 | 312 765,14 |
| 160736 | Ремонт наружных откосов после установки окон (м2) | 15,7 | м2 | 1403,07 | 22 028,26 |
| 1.2.2. Внутридомовые инженерные системы | | | | | 73 001,26 |
| 1.2.2.1. Сантехнические системы | | | | | 59 619,62 |
| 1.2.2.1.1. Система ХВС | | | | | 59 619,62 |
| 9000600 | Смена узла ХВС из стальных труб на НПП | 1 | узел | 59619,62 | 59 619,62 |
| 1.2.2.4. Система газоснабжения | | | | | 13 381,64 |
| 9000017 | Окраска масляными составами поверхности стальных труб | 28,5 | м2 | 469,53 | 13 381,64 |
| 1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы | | | | | 121 316,62 |
| 990151 | Гидроизоляция примыканий к подъездным козырькам (под.1-6) (м2) | 13 | | 1111,65 | 14 451,48 |
| 990151 | Закрашивание надписей на фасаде(м2) | 3 | | 216,12 | 648,37 |
| 990151 | Замена выключателя (под.1, тамбур) (шт) | 1 | | 484,02 | 484,02 |
| 990151 | Замена выключателя (под.1, эт.1) (шт) | 1 | | 484,02 | 484,02 |
| 990151 | Замена выключателя (под.2, тамбур) (шт) | 1 | | 484,02 | 484,02 |
| 990151 | Замена выключателя (под.6, эт.3) (шт) | 1 | | 484,02 | 484,02 |
| 990151 | Замена выключателя ВА-12 (шт) | 1 | | 490,28 | 490,28 |
| 990151 | Замена доводчика прод№2(шт) | 1 | | 1956,25 | 1 956,25 |
| 990151 | Заполнение песочника, засыпка песком игрового комплекса (м3) | 15 | | 172,89 | 2 593,39 |
| 990151 | Кронирование деревьев с автогидр. и вывоз трактором (ед.) | 2 | | 3080,04 | 6 160,07 |
| 990151 | Ремонт лавки (под.5) (брусok 0,012м3) (шт) | 2 | | 455,93 | 911,85 |
| 990151 | Ремонт оконных откосов (м2) | 10,2 | | 6951,52 | 70 905,47 |

| Шифр меропр. | Наименование работ | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|--|-----------------------------------|--|--|
| 990151 | Ремонт песочника на детской площадке (шт) | 1 | | 1091,18 | 1 091,18 |
| 990151 | Смена бруска на лавочке (под.№1) (м3) | 0,06 | | 8804,67 | 528,28 |
| 990151 | Смена вводного крана на системе ГВС (кв.42) (шт) | 1 | | 713,06 | 713,06 |
| 990151 | Смена вводного крана на системе ХВС (кв.73) (шт) | 1 | | 713,06 | 713,06 |
| 990151 | Смена вентиля на ЦО в под№1(шт) | 1 | | 1005,06 | 1 005,06 |
| 990151 | Смена доводчика до 120 кг. (под.2) (шт) | 1 | | 3320,41 | 3 320,41 |
| 990151 | Смена запорной арматуры на ГВС (подвал, под кв.1,22,38) (един) | 1 | | 6628,26 | 6 628,26 |
| 990151 | Смена крана Ду15 на ГВС кв.37(шт) | 1 | | 1021,5 | 1 021,50 |
| 990151 | Смена крана на ГВС для КУСД (под.4) (шт) | 1 | | 879,8 | 879,80 |
| 990151 | Смена крана на ХВС и ГВС кв.47 (шт) | 2 | | 927,56 | 1 855,12 |
| 990151 | Смена светилдника в под№4(3эт)(1шт),выключателя Ва-12 в под№1(1эт)(ш) | 1 | | 1757,3 | 1 757,30 |
| 990151 | Смена урны (на детской площадке) (шт) | 1 | | 1750,35 | 1 750,35 |
| 6. Прочие услуги | | | | | 9 412,00 |
| 6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД | | | | | 9 412,00 |
| 9000602 | Изготовление схем прилегающих территорий для проведения субботника | 1 | 1 МКД | 182 | 182,00 |
| 9000603 | Подготовка и систематизирование информации по МАФ | 1 | 1 МКД | 230 | 230,00 |
| 9000655 | Паспорт ИТП (изготовление, систематизация), по договору | 1 | руб. | 9000 | 9 000,00 |
| 8. Управление | | | | | 346 288,02 |
| 8.2 Услуги по управлению | | | | | 346 288,02 |
| 920200 | Услуги по управлению | | м2/мес. | | 346 288,02 |
| ИТОГО | | | | | 2 291 127,88 |

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2291127,88 руб. (два миллиона двести девяносто одна тысяча сто двадцать семь рублей 88 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: управляющий ООО "УК АИСТ"

/ П.В. Тетюев

Заказчик:

Проверено:

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

Н.Е. Соболева

Получено:

Дата " ____ " _____ 20__ г

Подпись _____ / _____

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г.,уполномоченные собственниками лица в 7-ми дневный срок подписывают акты и возвращают один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.