

Отчет предоставлен:

Дата «    »                    20    г.

Подпись \_\_\_\_\_

### Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Управляющая компания: ООО "Управляющая компания АИСТ"

МКД по адресу:

ул. Шмидта,32

№ п/п	Наименование параметра	Единица	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений		20.03.2020г.
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2019г.
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2019г.
<b>Общая информация о выполнении обязательств Управляющей организации по договору управления</b>			
4.	Переходящие остатки по лицевому счету МКД (на начало периода)	руб.	62 474,84
5.	<b>Задолженность потребителей (на начало периода)</b>	руб.	<b>173 028,85</b>
5.1.	-собственники жилых и нежилых помещений		173 028,85
5.2.	-арендаторы общего имущества МКД		0,00
7.	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	<b>1 303 429,04</b>
7.1.	-за содержание дома	руб.	800 512,36
7.2.	- за текущий ремонт	руб.	148 230,99
7.3.	- за услуги управления	руб.	301 178,03
7.4.	-за коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД, в т.ч.	руб.	53 507,66
	<i>ХВС</i>		10 541,12
	<i>Отведение сточных вод</i>		3 691,91
	<i>ГВС</i>		21 868,73
	<i>Эл.энергия</i>		17 405,90
8.	<b>Начислено денежных средств за использование общего имущества МКД (аренда)</b>	руб.	<b>0,00</b>
8.1.	аренда общего имущества - выполнение работ по текущему ремонту (85%)		0,00
8.2.	агентское вознаграждение УК по аренде ОИ (15%)		0,00
9.	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	руб.	<b>1 306 720,69</b>
9.1.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1 306 720,69
9.2.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
9.3.	- субсидий	руб.	0,00
9.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
9.5.	- прочие поступления	руб.	0,00
10.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода), в том числе</b>	руб.	<b>169 737,20</b>
10.1.	-собственники жилых и нежилых помещений		169 737,20
10.2.	-арендаторы общего имущества МКД		0,00
11.	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
12.	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:</b>	руб.	<b>1 504 448,31</b>
12.1.	-по акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (прилагается)		1 469 980,09
12.2.	-коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД		53 507,66
12.3.	услуги управления по ТС		-19 039,44
13.	Переходящие остатки по лицевому счету МКД (на конец периода)	руб.	-135 252,78
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
14.	Количество поступивших претензий	ед.	
15.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
16.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
17.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
18.	Информация, предусмотренная п.п. 31-50 отсутствует, так как управляющая организация не является исполнителем коммунальных услуг в связи заключенными прямыми договорами между собственниками и РСО	-	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
19.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	12
20.	Направлено исковых заявлений	ед.	12
21.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	93 668,77

**Общие сведения по лицевому счету МКД**

1.	Переходящий остаток по лицевому счету МКД на начало периода (стр.4 годового отчета)	руб.	62 474,84
2.	Сумма доходов за отчетный период (сумма исполненных собственниками (нанимателями) обязательств по оплате за работы (услуги) по договору управления) - стр. 9 годового отчета	ед.	1 306 720,69
3.	Сумма расходов за отчетный период (сумма исполненных УК обязательств по выполнению работ (услуг) по договору управления) - стр. 12 годового отчета	ед.	1 504 448,31
4.	Переходящий остаток по лицевому счету МКД на конец периода (стр.13.годового отчета или стр.1+стр.2-стр.3 настоящей таблицы)	руб.	-135 252,78

**Отчет о состоянии специального счета, владельцем которого является Управляющая организация, для формирования фонда капитального ремонта**

1.	Кредитная организация, в которой открыт специальный счет	ПАО Сбербанк	
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	1 506 286,07
3.	Задолженность собственников (на начало периода)	руб.	78 548,91
4.	Начислено взносов на капитальный ремонт	руб.	450 331,96
5.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	516 453,76
	- денежных средств от собственников помещений	руб.	447 845,84
	- субсидий	руб.	6 655,77
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	- прочие поступления (в том числе ошибочные)	руб.	0,00
	- процентов от размещения денежных средств	руб.	61 952,15
7.	Задолженность собственников (на конец периода)	руб.	74 379,26
8.	Выполненные работы по капитальному ремонту	руб.	25 890,90
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	<b>1 996 848,93</b>

Директор Управляющей компании

Заместитель директора по техническим вопросам

Заместитель директора по управлению жилищным фондом

Начальник финансово-экономического отдела

Т.А.Шенна

К.Ю.Васюнин

Н.Е.Соболева

С.В.Колобова

*Минин*  
*Васюнин*  
*Соболева*  
*Колобова*

**Акт № \_\_\_\_\_**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Отчетный период: 01.01.2019 - 31.12.2019

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Шмидта, д.32**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Глушковой Галины Анатольевны**, являющегося собственником квартиры №79, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола** с одной стороны, и **ООО "УК АИСТ"**, в лице **директора Шейной Татьяны Александровны**, действующим на основании **Устава** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Шмидта, д.32**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>1. Содержание и текущий ремонт общего имущества</b>					<b>1 149 762,62</b>
<b>1.1. Содержание</b>					<b>838 337,87</b>
<b>1.1.1. Конструктивные элементы зданий</b>					<b>79 129,02</b>
<b>1.1.1.1. Кровля и водосточные системы</b>					<b>14 109,62</b>
110012	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек S=2,0 v*L)	48	м2 кровли	24,91	1 195,68
110015	Очистка водоприемной воронки от мусора	6	шт.	149,96	899,76
110016	Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи	72	шт.	28,9	2 080,80
110039	Прочистка выпуска ливневой канализации	6	1 выпуск	164,11	984,66
110501	Осмотр кровли рулонной	2,38	1000 м2 кровли	892,78	2 124,82
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	10	чел.час	360,57	3 605,70
1100003	Осмотр по заявке (инженер)	1	чел.час	462,1	462,10
1100004	Осмотр по заявке (рабочий)	1	чел.час	318,86	318,86
1100004	Осмотр кровли (рабочий)	1	чел.час	318,86	318,86
1100004	Удаление с крыши снега и наледи	1	чел.час	318,86	318,86
4110008	Очистка водоприемной воронки от снега и наледи	12	шт	149,96	1 799,52
<b>1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия</b>					<b>11 897,91</b>
120010	Проверка состояния (открытие, закрытие) продухов в цоколях зданий	26	шт	42,43	1 103,18
150022	Очистка надподъездных козырьков от мусора	32,64	м2	4,52	147,52
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	32,64	м2	24,91	813,04
1100008	Уборка подвальных помещений с вывозом мусора	6	чел.час	318,86	1 913,16
4120034	Осмотр стен по заявке (инженер)	1	чел.час	462,1	462,10
4120051	Ремонт ограждения лестничного марша (рабочий)	1	чел.час	318,86	318,86
4120051	Ремонт ограждения лестничных маршей	2	чел.час	324,93	649,85
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	18	чел.час.	360,57	6 490,20
<b>1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения</b>					<b>2 588,73</b>
1100011	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	2	чел.час	318,86	637,72
1100011	Осмотр квартиры по заявке (рабочий)	1	чел.час	318,86	318,86
4120052	Осмотр и мелкий ремонт оконных и дверных заполнений (рабочий)	3	чел.час	326,73	980,20
4120052	Установка дверной пружины на тамбурную дверь	1	чел.час	412,85	412,85
4120052	Утепление продухов в подвале	0,5	чел.час	478,2	239,10
<b>1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания</b>					<b>30 051,86</b>
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	2380,4	м2 кровли	1,28	3 046,92
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	83,48	100 м2 пл.пом.	323,49	27 004,94
<b>1.1.1.5. Вентиляция</b>					<b>20 480,90</b>
260503	Устранение засоров в ДВК механическим способом	4216	м	0,83	3 492,72

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	4174	м2 пл.пом	2,03	8 473,22
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД	8348	м2 пл.пом.	1,02	8 514,96
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					330 848,98
1.1.2.1. Сантехнические системы					199 067,95
1.1.2.1.1. Система ХВС					33 166,50
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	4	шт	699,06	2 796,24
210110	Плановая ревизия вентиля ХВС в подвале	39	шт	99,33	3 873,87
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация)	12,24	1000 м2 подв.пом.	1543,49	18 892,32
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС, ГВС, канализации, ЦО (рабочий)	19,5	чел.час.	318,86	6 217,77
9000199	Осмотр ХВС, ГВС, канализации, ЦО (инженер)	3	чел.час.	462,1	1 386,30
1.1.2.1.2. Система ГВС					8 866,78
212020	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	2	стояк	158,45	316,90
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	2	шт	699,06	1 398,12
212120	Плановая ревизия вентиля ГВС	72	шт	99,33	7 151,76
1.1.2.1.3. Канализация					1 651,58
213501	Устранение общих засоров канализации при помощи троса	14	м	117,97	1 651,58
1.1.2.1.4. Центральное отопление					126 001,27
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	9	стояк	158,45	1 426,05
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	26	шт	749,65	19 490,90
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	17,26	1000 м3 объ. здан.	2773,97	47 878,72
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	13,85	100 м труб	1417,62	19 634,05
220088	Консервация системы отопления	1385	м	4,53	6 274,05
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	202	шт	142,31	28 746,62
7000220	Регулировка системы отопления	8	чел.час	318,86	2 550,88
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					27 357,78
9000170	Осмотр общего имущества собственников в квартирах	66	квартира	113,69	7 503,54
9000171	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ГВС	66	счетчик	124,33	8 205,78
9000172	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ХВС	66	счетчик	124,33	8 205,78
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
1.1.2.1.7. Приборы учета					2 024,04
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	1	узел	1386,32	1 386,32
1100030	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	2	чел.час	318,86	637,72
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					21 792,76
9000274	Сезонный осмотр узла учета тепловой энергии	1	узел	1386,32	1 386,32
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	2,04	1000 м2 подв.пом.	7393,79	15 083,34
9000276	Сезонный осмотр системы электроснабжения	41,74	100 м2 жил. пл.	127,53	5 323,10
1.1.2.3. Электрооборудование					64 952,70
240002	Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки	90	щит	83,43	7 508,70
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	13	шт	42,18	548,34
240026	Замена предохранителей	1	шт	53,74	53,74
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	41,74	100 м2 жилой площади	127,53	5 323,10
1100042	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	0,26	чел.час	318,85	82,90
1100042	Восстановление изоляции	0,5	чел.час	337,04	168,52
1100072	Осмотр электрооборудования	500,88	100 м2 жил.пл.	63,77	31 941,24

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
4120062	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	дом	3298	3 298,00
7000164	Организация мест для приема и временного хранения ртути содержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	50088	м2 пл.пом./мес.	0,03	1 502,64
9000203	Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках)	12522	м2 жил. пл.	1,16	14 525,52
1.1.2.4. Система газоснабжения					45 035,57
1100046	Осмотр и мелкий ремонт(рабочий)	0,75	чел.час	318,85	239,14
7000074	ТО ВДГО	1	руб.	42361,65	42 361,65
7000074	ТО ВДГО (Допредъявление за февраль 2019)	1	руб.	2434,78	2 434,78
1.1.3. Уборка лестничных клеток					184 631,18
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	17316	м2	1,63	28 225,08
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	11544	м2	1,25	14 430,00
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	221,4	м2	2,73	604,42
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	12	шт	4,01	48,12
410121	Влажная протирка: перила	2222,4	м.п.	3,19	7 089,24
410127	Мытье окон: - до 5 ячеек легкодоступные	133,6	м2	5,77	770,87
410129	Обметание пыли с потолков	560,28	м2	1,86	1 042,13
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	360	м2	12,09	4 352,40
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	134,4	м2	1,99	267,48
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	11,4	м2	0,82	9,36
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	11544	м2	3,87	44 675,28
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	17316	м2	4,8	83 116,80
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					83 902,09
1.1.4.1. Уборка					78 027,94
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	396,93	100 м2	45,09	17 897,55
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	43,43	100 м2	230,34	10 003,67
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	589,5	100 м2	21,71	12 798,06
510076	Уборка газонов	352,5	100 м2	10,02	3 532,04
510079	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	4,7	100 м2	140,22	659,02
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс	5061,6	м2	2,06	10 426,92
510122	Очистка отмосток от снега	174,4	м2	6,16	1 074,31
510125	Уборка детских площадок (летнее время)	20490,6	м2	0,33	6 761,91
510128	Подметание ступеней и площадок	6390	м2	0,44	2 811,60
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	20870	м2 пл.пом./мес.	0,39	8 139,30
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	8348	м2 пл.пом./мес.	0,47	3 923,56
1.1.4.2. Благоустройство					5 874,15
330001	Осмотр придомовой территории	250,68	100 м2 пл.пом.	21,64	5 424,66
340910	Установка таблички на детскую площадку	0,5		898,98	449,49
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					3 659,76
710010	Дератизация подвала	4066,4	м2 подв	0,52	2 114,52
710020	Санитарная обработка подвала	4066,4	м2 подв	0,38	1 545,24
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					125 720,88
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	50088	м2 пл.пом./мес.	2,51	125 720,88
1.1.8. Резервный фонд на работы по содержанию					30 445,96

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
980090	Работы по обслуживанию внутридомового газового оборудования МКД после отключения газа		руб.		30 445,96
1.2. Текущий ремонт					311 424,75
1.2.2. Внутридомовые инженерные системы					232 903,00
1.2.2.1. Сантехнические системы					232 903,00
1.2.2.1.1. Система ХВС					166 703,00
9000124	Смена трубопровода ХВС ниже отм.0.000 с запорной арматурой	143,1	м	1164,94	166 703,00
1.2.2.1.4. Центральное отопление					66 200,00
7000249	Окраска (0,8м2) и изоляция трубопровода ЦО изделиями из вспененного каучука	296,9	м	222,97	66 200,00
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					78 521,75
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках (подъезд №5) - (шт)	1		392	392,00
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках в подъезде №1 - (шт)	1		321	321,00
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках в подъезде №3 - (шт)	3		341,33	1 024,00
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках в подъезде №5 - (шт)	1		298	298,00
990151	Замена доводчика на входной двери (подъезд №2) - (шт)	1		2079	2 079,00
990151	Заполнение МФ "Песочница" песком (долевое участие: 1480,00*0,5=740,00руб.) - (м3)	0,5		1480	740,00
990151	Кронирование деревьев с автовышки - (шт)	3		4160,92	12 482,75
990151	Окраска масляными составами поверхности стальных труб газопровода по фасаду - (м2)	33,2		208,77	6 931,00
990151	Ремонт балконного козырька (4,3м2) кв.14 с автовышки - (шт)	1		5632	5 632,00
990151	Ремонт бетонных площадок у входов в подъезды №3,4 - (м2)	33,7		766,44	25 829,00
990151	Ремонт малых форм (замена деталей), ремонт ограждения (замена сетки -9,0м2) и окраска малых форм (66,94м2). Долевое участие -50% - (еден)	1		7157	7 157,00
990151	Ремонт скамейки (смена настила - 0,004м3) на детской площадке. Долевое участие: 50% от 178 руб.	1		89	89,00
990151	Ремонт скамейки и МФ "Качель-качалка" (замена деревянных деталей - 0,004м3) на детской площадке (Долевое участие от 216 руб.) - (еден)	1		108	108,00
990151	Смена вентиля Д=15мм на ГВС (вентиль квартиросъемщика) в кв.44 - (шт)	1		392	392,00
990151	Смена вентиля Д=15мм на ХВС в кв.44 - (шт)	1		574	574,00
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в кв.70 - (м)	1,23		1169,11	1 438,00
990151	Установка выключателя ОП в тамбуре (подъезд №6) - (шт)	1		280	280,00
990151	Установка радиаторов (18 секц - квартиросъемщика) взамен конвекторов в кв.44 - (шт)	2		3019,5	6 039,00
990151	Установка радиаторов (6 секц) взамен конвекторов в кв.7 - (шт)	1		6716	6 716,00
8. Управление					320 217,47
8.2 Услуги по управлению					232 582,07
920200	Услуги по управлению		м2/мес.		232 582,07
8.3 Прочее					87 635,40
9000102	Услуги владельца спецсчета		руб/м2		30 547,30
9000179	Услуги технического заказчика		м2/мес.		57 088,10
ИТОГО					1 469 980,09

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
--------------	--------------------	--	-----------------------------------	--	--

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1469980,09 руб. (один миллион четыреста шестьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят рублей 09 копеек)

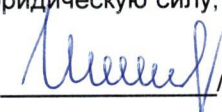
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

Подписи сторон:

Исполнитель: директор ООО "УК АИСТ"

 / Т.А. Шеина

Заказчик: \_\_\_\_\_

**Проверено:**

Зам. директора по техническим вопросам

 / К.Ю. Васюнин

Зам.директора по управлению жилфондом -  
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

 / Н.Е. Соболева

Вед. экономист

 / Н.Г.Шестакова

**Получено:**

Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

*Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г.,уполномоченное собственниками лицо в 7-ми дневный срок подписывает акты и возвращает один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.*

**Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.**