

Акт № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Отчетный период: 01.01.2024 - 31.12.2024

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, пр-кт.Победы, д.23**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Ладейщикова Глеба Николаевича**, являющегося собственником квартиры №92, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола с одной стороны, и **ООО "УК АИСТ"**, в лице **управляющего Тетюева Павла Владимировича**, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, пр-кт.Победы, д.23**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание и текущий ремонт общего имущества					2 920 775,96
1.1. Содержание					2 546 378,11
1.1.1. Конструктивные элементы зданий					212 026,84
1.1.1.1. Кровля и водосточные системы					15 104,51
110015	Очистка водоприемной воронки от мусора	6	шт.	189,64	1 137,84
110016	Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи	39	шт.	36,51	1 423,89
110501	Осмотр кровли рулонной	3,12	1000 м2 кровли	1128,94	3 522,30
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	10	чел.час	455,95	4 559,50
4110008	Очистка водоприемной воронки от снега и наледи	18	шт	189,64	3 413,52
4120060	Очистка балконных козырьков (лоджий) от снега и наледи	4,8	м2	218,22	1 047,46
1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					23 964,54
120010	Переключение центральной ливневой канализации "Зима-лето"	6	шт	149,84	899,04
150022	Очистка надподъездных козырьков от мусора	61,78	м2	5,71	352,76
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	61,78	м2	31,54	1 948,54
4120034	Затопление кв.213: обследовано, составлен акт № 662 (инженер) (Заявка № 17860)	1,5	чел.час	584,34	876,51
4120038	Закрашивание надписей в подъездах № 1,5 (н/з 14.1 от 07.10.24)	1	чел.час	475,06	475,06
4120038	Замена ручки на клапане мусоропровода в подъезде № 1 (1 этаж) (заявка № 14675)	1	чел.час	409,95	409,95
4120038	Обработка подвала в подъездах № 3,4,5,6 (заявка № 18062)	1	чел.час	945,37	945,37
4120038	Обследовать и составить акт о замене загрузочных клапанов мусоропровода на 3 и 7 этажах. (Н/з № 24 от 03.09.24) (инженер)	1	чел.час	584,34	584,34
4120038	Ремонт загрузочных клапанов мусоропровода в подъезде № 5 (Н/з № 15.1 от 10.10.24)	1,5	чел.час	434,87	652,31
4120038	Укрепить информационную доску в подъезде № 1 (заявка № 17125)	1	чел.час	406,46	406,46
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	36	чел.час.	455,95	16 414,20
1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения					5 638,83
1100011	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	2,5	чел.час	403,2	1 008,01
1100011	Рихтовка клапана мусороприемника в подъезде № 1 между 3 и 4 этажами (заявка № 16299)	1	чел.час	403,2	403,20
4120043	Выполнена регулировка доводчика в подъезде № 3 (Заявка № 18770)	1	чел.час	403,2	403,20
4120043	Закрепить мет.ограждающую решетку у окон в подъезде № 5 м/у 5 и 6, 7 и 8 этаж.	1,5	чел.час	422,65	633,98

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
4120043	Регулировка дверного доводчика в подъезде № 3 (заявка № 18070)	1	чел.час	403,2	403,20
4120043	Регулировка доводчика в подъезде № 5 (заявка № 17255)	1	чел.час	403,2	403,20
4120043	Установка дверной пружины на тамбурные двери в подъезде № 1	1	чел.час	535,97	535,97
4120043	Установко навесного замка на двери помещения мусорокамеры в подъезде № 4	1	чел.час	743,16	743,16
4120052	Закрытие оконного проема и установка замка навесного на двери в кв. № 42	1	чел.час	1104,91	1 104,91
1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания					97 564,78
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	3190,2	м2 кровли	1,57	5 008,60
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	226,26	100 м2 пл.пом.	409,07	92 556,18
1.1.1.5. Вентиляция					69 754,18
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	11313,2	м2 пл.пом	2,57	29 074,92
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД	22626,4	м2 пл.пом.	1,29	29 188,06
9000314	Обслуживание вентиляц. систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в ДВК в помещениях (повторно при первичной проверке)	28,5	чел.час	403,2	11 491,20
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					774 849,39
1.1.2.1. Сантехнические системы					455 110,08
1.1.2.1.1. Система ХВС					43 090,35
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	1	шт	883,98	883,98
210110	Плановая ревизия вентиляей ХВС в подвале	38	шт	125,59	4 772,42
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация)	17,76	1000 м2 подв.пом.	1951,78	34 663,56
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС, ГВС, канализации, ЦО (рабочий)	2,5	чел.час.	403,2	1 008,01
9000198	Вместо холодной воды бежит горячая в кв. №5: обследовано, перезаушен стояк (заявка №17212)	1	чел.час.	403,2	403,20
9000198	Закрытие и открытие систем ЦО, ГВС (Ремонт на сетях ХВС водоканала)	1	чел.час.	403,2	403,20
9000397	Плановая ревизия затворов ХВС	3	шт.	318,66	955,98
1.1.2.1.2. Система ГВС					12 508,29
212120	Плановая ревизия вентиляей ГВС	75	шт	125,59	9 419,25
1100020	Закрытие и открытие системы ГВС	2	чел.час	403,2	806,40
1100020	Закрытие и открытие системы ГВС (Ремонтные работы на сетях водоканала)	1	чел.час	403,2	403,20
1100020	Регулировка системы отопления, ГВС (После аварии)	1,5	чел.час	403,2	604,80
9000398	Плановая ревизия затворов ГВС	4	шт.	318,66	1 274,64
1.1.2.1.3. Канализация					3 193,92
213501	Устранение общих засоров канализации при помощи троса	16	м	149,22	2 387,52
1100023	Переключение кранов зима-лето на ливневых канализациях	1	чел.час	403,2	403,20
1100023	Подтопление кв. 153. Обследовано, необходима замена участка трубопровода ВО (Заявка № 18178)	1	чел.час	403,2	403,20
1.1.2.1.4. Центральное отопление					322 387,46
220011	Осмотр системы отопления	13,32	1000 м2 подв. пом.	1383,66	18 430,29
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	30	стояк	200,36	6 010,80
220061	Промывка системы отопления здания 6 - 10 эт.	47,92	1000 м3 объ. здан.	3507,77	168 092,34
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	32,71	100 м труб	1792,63	58 636,92
220088	Консервация системы отопления	3270,7	м	5,71	18 675,69
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	231	шт	179,96	41 570,76

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1100026	Включение системы отопления (Начало отопительного сезона)	0,5	чел.час	403,2	201,60
1100026	Не греют радиаторы на кухне кв. 82. (Обследовано, стояк греет, в кв.82 не попали) (Заявка № 19100)	1	чел.час	403,2	403,20
1100026	Отогрев стояков ЦО в подъездах №№ 1,5 (заявка № 16057)	1	чел.час	572,66	572,66
1100026	Уплотнение резьбового соединения (течь полотенцесушителя) (н/з 110)	1	чел.час	403,2	403,20
1100026	Устранение течи радиатора: уплотнение резьбового соединения (Заявка № 18304)	0,5	чел.час	403,2	201,60
1100026	Шумит радиатор ЦО. (Обследовано, необходима регулировка ИТП) (Заявка № 19386,19399)	1	чел.час	403,2	403,20
7000220	Регулировка системы отопления	3	чел.час	403,2	1 209,60
7000220	Регулировка системы отопления (корректировка за период с 1.11.24 г. по 30.11.24 г.)	1	чел.час	403,2	403,20
9000368	Плановая ревизия затворов отопления	20	шт.	358,62	7 172,40
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					52 151,04
9000171	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ГВС	152	счетчик	157,23	23 898,96
9000172	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ХВС	152	счетчик	157,23	23 898,96
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	12	счетчик	120,92	1 451,04
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	120,92	1 451,04
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	12	счетчик	120,92	1 451,04
1.1.2.1.6. Прочее					18 707,58
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	6	выпуск	3043,32	18 259,92
9000311	Устранение засоров канализации при помощи троса после локализации аварийной ситуации	3	м	149,22	447,66
1.1.2.1.7. Приборы учета					3 071,44
210042	Обслуживание приборов учета ХВ	1	шт	141,11	141,11
212042	Обслуживание приборов учета ГВ	1	шт	141,11	141,11
220042	Обслуживание приборов учета тепла	1	шт	1036,2	1 036,20
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	1	узел	1753,02	1 753,02
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					27 675,20
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	2,96	1000 м2 подв.пом.	9349,73	27 675,20
1.1.2.3. Электрооборудование					193 923,37
240002	Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки	108	щит	105,47	11 390,76
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	23	шт	53,35	1 227,05
240026	Замена предохранителей (Заявка № 18556)	1	шт	5,67	5,67
240026	Замена предохранителей (материалы)	4	шт	5,71	22,82
240026	Замена предохранителя (Заявка № 19247)	1	шт	5,67	5,67
240026	Замена предохранителя (Заявка № 19620)	1	шт	5,67	5,67
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	226,26	100 м2 жилой площади	161,28	36 491,22
240080	Снятие показаний счетчика	24	счетчик	71,57	1 717,68
1100042	Замена выключателя (6 п., 1 эт.)	0,5	чел.час	639,66	319,83
1100042	Замена светильника (6 п., тамбур)	0,5	чел.час	403,2	201,60
1100072	Осмотр электрооборудования	1357,56	100 м2 жил.пл.	80,66	109 500,84
9000203	Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках)	22626,4	м2 жил. пл.	1,46	33 034,56
1.1.2.4. Система газоснабжения					98 140,74
7000074	ТО ВДГО		руб.		98 140,74
1.1.3. Уборка лестничных клеток					506 239,75
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	21348,4	м2	2,05	43 764,29
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	42696,8	м2	1,56	66 606,98

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	1411,28	м2	3,47	4 897,14
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	12	шт	5,09	61,08
410120	Влажная протирка: подоконники	766,56	м2	5,01	3 840,48
410121	Влажная протирка: перила	3754,8	м.п.	4,03	15 131,88
410128	Мытье окон: - до 5 ячеек труднодоступные	265,5	м2	94	24 957,00
410129	Обметание пыли с потолков	1058,4	м2	2,32	2 455,48
4120008	Мытье пола кабины лифта	306	м2	3,98	1 217,88
4120009	Протирка стен и дверей кабины лифта	1360,8	м2	2,32	3 157,20
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	900	м2	15,34	13 806,00
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	202,8	м2	2,53	513,12
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	68,4	м2	1,03	70,56
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	41085,6	м2	4,89	200 908,62
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	20542,8	м2	6,06	124 489,42
9000288	Услуги рабочего КУСД (мытьё поверхностей с сильным загрязнением в 2 п. (25.06.24 г.)	0,5	чел.час	725,24	362,62
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					397 182,41
1.1.4.1. Уборка					378 402,53
510030	Уборка придомовой территории (неуверш.покрытие)	90480	м2	0,44	39 811,20
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	1319,88	100 м2	57,04	75 285,94
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	230,88	100 м2	291,26	67 246,09
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	1941	100 м2	27,45	53 280,43
510076	Уборка газонов	1059	100 м2	12,66	13 406,88
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	14,12	100 м2	177,32	2 503,74
510104	Посыпка противогололедным средством	12810,75	м2	2,62	33 564,08
510122	Очистка отмосток от снега	265,8	м2	7,77	2 065,27
510127	Очистка урн от мусора	1352	шт	8,23	11 126,96
510127	Очистка урн от мусора	21	шт	8,23	172,83
510128	Подметание ступеней и площадок	33345	м2	0,58	19 340,10
1100049	Вывоз бытового мусора из подъездов № 2,4 (н/з от 22.03.2024 г.) (согласно заявления)	1	чел.час	403,2	403,20
1100050	Механизированная уборка территорий (вывоз снега)	6	маш.час	1625,62	9 753,72
4110012	Механизированная уборка территорий (сдвигание, погрузка снега)	7	маш.час	2041,73	14 292,11
4120044	Уборка придомовой территории (без покрытия)	37800	м2	0,44	16 632,00
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	22626,4	м2 пл.пом./мес.	0,63	14 254,64
9000481	Механизированная уборка территории (подметание)	3,5	маш.час.	1503,81	5 263,34
1.1.4.2. Благоустройство					18 779,88
330001	Осмотр придомовой территории	678,78	100 м2 пл.пом.	27,37	18 578,28
4120036	Обследовано: урна ремонту не подлежит, заказана новая (Заявка № 18069)	0,5	чел. час	403,2	201,60
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					19 372,80
710010	Дератизация подвала	17773,2	м2 подв	0,62	11 019,36
710020	Санитарная обработка подвала	17773,2	м2 подв	0,47	8 353,44
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					636 706,92
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	135758,4	м2 пл.пом./мес.	4,69	636 706,92
1.2. Текущий ремонт					374 397,85
1.2.2. Внутридомовые инженерные системы					101 765,04
1.2.2.1. Сантехнические системы					101 765,04
1.2.2.1.1. Система ХВС					101 765,04
9000388	Смена узла учета ХВС	1	узел	101765,04	101 765,04
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					272 632,81

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
990151	Замена вводного крана ГВС (кв.28) (шт)	1		821,71	821,71
990151	Замена вводного крана на ХВС (кв.104) (шт)	1		701,01	701,01
990151	Замена чугунного труб.ВО в кв.23,27,31,157,153,смена стального труб.ХВС,ремонт мусорокам.под№6,замена урны под.4,краска урн под.1,2,3,5(шт)	4		8942,16	35 768,62
990151	Затягивание провода в гофротрубу, установка выключателя, светильника (под.1) (шт)	1		3661,57	3 661,57
990151	Огрунтовка (5,84 м2) и смена радиаторов (23 шт), смена сгонов (ду=20, 2 шт.) (под.1,5) (един)	1		42361,89	42 361,89
990151	Окраска урн у под№6 1шт(3,54м2). Окраска скамеек у под№1-6(шт)	6		613,6	3 681,58
990151	опломбировка прибора учета ХВС кв.104. (дополнение к акту №22-10 от 29.02.2024) (шт)	1		1115	1 115,00
990151	Разборка,погрузка,перевозка деревянной горки.				11 491,18
990151	Ремонт деревянной горки.				1 000,09
990151	Ремонт переговорной связи с лифтами, смена блоков (под.1-4) (един)	1		62648,54	62 648,54
990151	Смена аккумулятора,блока и подшипника (5под) (шт)	1		15399,84	15 399,84
990151	Смена блока питания для преобразователя расхода на ЦО в УУТЭ (шт)	1		2320,43	2 320,43
990151	Смена вводного крана на системе ХВС (кв.28) (шт)	1		828,29	828,29
990151	Смена вентиля Ду32 на ГВС в подвале полд№5(шт)	1		1947,29	1 947,29
990151	Смена вентиля ХВС (подвал, под кв. 37) (шт)	1		953,36	953,36
990151	Смена выключателя (под.6, эт.3,8) (шт)	2		486,88	973,75
990151	Смена выключателя ВА-12 и лампы(1шт)(6под) (шт)	1		576,63	576,63
990151	Смена выключателя ВА-12 под№6(шт)	1		416,53	416,53
990151	Смена дверного доводчика до 120 кг. (метал.дверь) (под.2) (шт)	1		3451,11	3 451,11
990151	Смена доводчика (под.2) (шт)	1		3341,84	3 341,84
990151	Смена доводчика (подъезд №5) (шт)	1		3448,79	3 448,79
990151	Смена крана вводного ХВС (материал заказчика) кв 23	1		454,8	454,80
990151	Смена крана Ду 15 на ХВС кв.122(шт)	1		1021,5	1 021,50
990151	Смена крана Ду15 на ГВС кв.№5,122(шт)	1		1988,75	1 988,75
990151	Смена крана Ду15 на ГВС под№5(шт)	1		721,81	721,81
990151	Смена крана на ХВС для КУСД (подъезд№6) (шт)	1		685,48	685,48
990151	Смена крана на ХВС кв.161(шт)	1		981,28	981,28
990151	Смена крана на ЦО в УУ Ду=15мм (шт)	1		685,48	685,48
990151	Смена пускателя в лифте (под№3) (шт)	1		3921,74	3 921,74
990151	Смена радиатора чугунного (4секц),крана,сгона кв.30 (шт)	1		9459,15	9 459,15
990151	Смена светильника (подъезд 5, этаж 6) (шт)	1		722,75	722,75
990151	Смена светильника (подъезд 5,6, подвал (от входа до тепл.узла) (шт)	9		1409,3	12 683,72
990151	Смена участка чугунного трубопровода (Ду=110) ВО на полипроп. (эт.3 кв.45, эт.2 кв 41, эт.1кв. 37;подвал) (м)	8,72		4309,51	37 578,93
990151	Смена в крана на ЦО под кв.147(шт)	1		807,35	807,35
990151	Установка и окраска деревянного оконного ограждения (под.1) (един)	1		4011,02	4 011,02
2. Дополнительное оборудование и услуги					1 324 647,56
2.1. Лифты					911 779,02
2.1.1. Содержание					911 779,02
270003	Страхование лифтов		м2		1 800,00
270004	Освидетельствование лифтов	6	лифт	8341,03	50 046,18
270008	Периодическое техническое обслуживание лифтов	72	лифт	1572,42	113 214,24
270010	Технический осмотр лифта (ежедневно)	2196	лифт	168,8	370 684,80
270030	ТО-1 лифта (согласно ТР ТС)	24	лифт	11442,63	274 623,12
270040	ТО-2 лифта (согласно ТР ТС)	12	лифт	8450,89	101 410,68
2.2. Мусоропроводы					412 868,54
2.2.1. Содержание					412 868,54

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
280007	Осмотр мусоропроводов	314,4	1 м мусоропровода	26,17	8 227,86
4120011	Профилактический осмотр мусоропровода	3772,8	м	9,46	35 690,64
4120012	Удаление мусора из мусороприемных камер	616,2	м3	234,81	144 689,88
4120013	Уборка бункеров	72	1 бункер	44,01	3 168,72
4120014	Влажное подметание пола мусороприемных камер	1040	м2	4,5	4 680,00
4120015	Уборка мусороприемных камер	6260	м2	10,06	62 975,60
4120016	Уборка загрузочных клапанов мусороприемников	1200	1 клапан	10,06	12 072,00
4120017	Дезинсекция всех элементов ствола мусоропровода	1886,4	1м	17,23	32 502,72
4120018	Дезинсекция мусороприемной камеры	72	шт	884,78	63 704,16
9000448	Дератизация мусороприемной камеры	72	шт.	627,18	45 156,96
6. Прочие услуги					9 412,00
6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД					9 412,00
9000602	Изготовление схем прилегающих территорий для проведения субботника	1	1 МКД	182	182,00
9000603	Подготовка и систематизирование информации по МАФ	1	1 МКД	230	230,00
9000655	Паспорт ИТП (изготовление, систематизация), по договору	1	руб.	9000	9 000,00
8. Управление					796 875,19
8.2 Услуги по управлению					796 875,19
920200	Услуги по управлению		м2/мес.		796 875,19
ИТОГО					5 051 710,71

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 5051710,71 руб. (пять миллионов пятьдесят одна тысяча семьсот десять рублей 71 копейка)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: управляющий ООО "УК АИСТ"

/ П.В. Тетюев

Заказчик:

Проверено:

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

Н.Е. Соболева

Получено:

Дата "___" _____ 20__ г

Подпись _____ / _____

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г., уполномоченные собственниками лица в 7-ми дневный срок подписывают акты и возвращают один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.